

**PENGELOLAAN WAKAF MELALUI UANG DENGAN AKAD
MUSHTARAK DALAM PEMBERDAYAAN EKONOMI DI
YAYASAN WAKAF TANI ABADI SURABAYA**

SKRIPSI

Oleh:

NUR FA'IZAH

NIM: 08050522052



**UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN ZAKAT DAN WAKAF
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA**

2026

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Surabaya, 12 Desember 2025

Skripsi telah selesai dan siap untuk diuji

Dosen Pembimbing

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Siti Kalimah M.Sy', with a long horizontal stroke extending to the right.

Siti Kalimah M.Sy

NIP. 198707272022032001

LEMBAR PENGESAHAN

PENGELOLAAN WAKAF MELALUI UANG DENGAN AKAD MUSHTARAK DALAM PEMBERDAYAAN EKONOMI DI YAYASAN WAKAF TANI ABADI SURABAYA

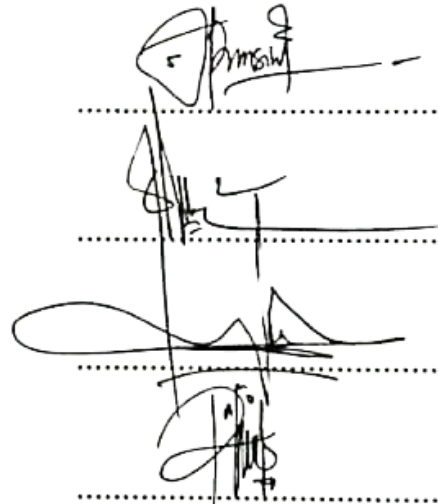
Oleh
NUR FA'IZAH
NIM: 08050522052

Telah dipertahankan didepan dewan penguji pada
tanggal 15 Desember 2025 dan dinyatakan memenuhi syarat untuk
diterima

Susunan Dewan Penguji:

1. Siti Kalimah, M.Sy
NIP. 198707272022032001
(Penguji 1)
2. Basar Dikuraisyin, M.H
NIP. 198811292019031009
(Penguji 2)
3. Dr. Mustofa, S.Ag., M.El
NIP. 197710302008011007
(Penguji 3)
4. Riska Agustin, S.Si, M.SM
NIP. 199308172020122024
(Penguji 4)

Tanda Tangan



Surabaya, 15 Desember 2025



Dekan
Dr. Sirajul Arifin, S.Ag., S.S., M.E.I.
NIP. 197005142000031001

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : NUR FAIZAH
NIM : 08050522052
Fakultas/Jurusan : EKONOMI DAN BISNIS ISLAM/ MANAJEMEN ZAKAT DAN WAKAF
E-mail address : jopay1901@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

☒ Sekripsi ☐ Tesis ☐ Desertasi ☐ Lain-lain (.....)
yang berjudul :

PENGLOLAAN WAKAF MELALUI UANG DENGAN AKAD MUSHTARAK DALAM PEMBERDAYAAN
EKONOMI DI YAYASAN WAKAF TANI ABADI SURABAYA

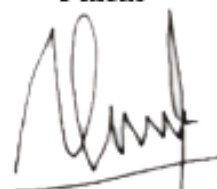
beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, Kamis 08 Januari 2026

Penulis



(Nur Faizah)

PERNYATAAN

Saya, Nur Faizah, 08050522052 menyatakan bahwa:

1. Skripsi saya ini adalah asli dan benar-benar hasil karya saya sendiri, dan bukan hasil karya orang lain dengan mengatasnamakan saya, serta bukan merupakan hasil peniruan atau penjiplakan (plagiarism) dari karya orang lain. Skripsi ini belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik baik di UIN Sunan Ampel Surabaya, maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Di dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis skripsi ini, serta sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di UIN Sunan Ampel Surabaya.

Surabaya, 03 Oktober 2025



Nur Faizah
NIM. 08050522052

DECLARATION

I, Nur Fa'izah, 08050522052, declare that:

1. My thesis is genuine and truly my own creation, and is not another's person work made under my name, nor a piracy or plagiarism. This thesis has never been submitted to obtain an academic degree in UIN Sunan Ampel Surabaya or in any other universities/colleges.
2. This thesis does not contain any work or opinion written or published by anyone, unless clearly acknowledged or referred to by quoting the author's name and stated in the References.
3. This statement is true, if on the future this statement is proven to be fraud and dishonest, I agree to receive an academic sanction in the form of removal of the degree obtained through this thesis, and other sanctions in accordance with the prevailing norms and regulation in UIN Sunan Ampel Surabaya.

Surabaya, 03 Oktober 2025

Declared by,



Nur Fa'izah

NIM. 08050522052

ABSTRAK

Indonesia masih menghadapi tingkat kemiskinan yang tinggi, khususnya di pedesaan, salah satu akibatnya adalah pemanfaatan sumber daya alam yang belum optimal. Dalam perspektif ekonomi Islam, pemberdayaan ekonomi bertujuan mewujudkan kesejahteraan masyarakat dengan menjunjung tinggi nilai moral islam. Wakaf melalui uang menjadi salah satu instrumen yang manfaatnya kembali pada keluarga wakif dan umat. Penelitian ini bertujuan menganalisis pengelolaan wakaf melalui uang dengan akad mushtarak serta dampaknya terhadap pemberdayaan ekonomi di Yayasan Wakaf Tani Abadi Surabaya.

Penelitian ini menggunakan metode kualitatif deskriptif dengan objek Yayasan Wakaf Tani Abadi Surabaya dan proyek wakaf di Bromo Puspo, Pasuruan. Data diperoleh melalui wawancara dengan dewan pengurus, staf kantor, pekerja proyek serta wakif Wakaf Tani, observasi, dan dokumentasi, serta diperkuat dengan sumber sekunder berupa profil lembaga, proposal proyek, dan media resmi yayasan. Adapun analisis data dalam penelitian ini menggunakan teori Miles dan Huberman yang terdiri dari beberapa langkah yaitu reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan, dengan uji keabsahan menggunakan triangulasi sumber.

Pengelolaan wakaf melalui uang dengan akad mushtarak di Wakaf Tani dilakukan melalui penerapan manajemen POAC, mulai dari penyusunan rencana strategis hingga alokasi hasil. Pengorganisasian dilakukan dengan menetapkan 2 proyek wakaf produktif, yaitu Dombaland dan Glamping, serta penyiapan SDM dan SDA pendukung. Pada tahap pelaksanaan, penghimpunan dana dilakukan melalui edukasi dan kampanye di berbagai media, sementara pengelolaan unit usaha wakaf berjalan bertahap sesuai partisipasi wakif. Pengawasan dilakukan melalui blueprint dan evaluasi berkala. Program wakaf ini telah membuka ruang keterlibatan masyarakat dan pengembangan keterampilan, namun pemberdayaan ekonomi yang dihasilkan masih sebatas penciptaan lapangan kerja dan belum mencapai pemberdayaan berkelanjutan. Diperlukan penguatan tahapan pengorganisasian, pelaksanaan, serta komitmen tim manajemen dan wakif.

Peneliti menyarankan Yayasan Wakaf Tani Abadi Surabaya untuk terus meningkatkan kinerja mulai dari tahapan pengorganisasian dan pelaksanaan. Selain itu juga dibutuhkan komitmen kuat dari tim manajemen agar perencanaan yang sudah disusun bisa terlaksana dengan maksimal. Wakaf Tani juga bisa mengembangkan pola pemberdayaan dalam jangka panjang dengan memberikan pelatihan teknis, pendampingan usaha, serta membuka peluang kemitraan sehingga masyarakat tidak hanya menjadi tenaga kerja, tetapi juga mitra produktif dalam rantai usaha wakaf. Peneliti juga menyarankan bagi peneliti selanjutnya untuk mengkaji lebih dalam efisiensi finansial proyek wakaf dan risiko usaha wakaf.

Kata Kunci: Pengelolaan, Wakaf Melalui Uang, Akad Mushtarak, Pemberdayaan Ekonomi.

ABSTRACT

Indonesia still faces high levels of poverty, particularly in rural areas, a consequence of which is the suboptimal utilization of natural resources. From an Islamic economic perspective, economic empowerment aims to achieve community welfare by upholding Islamic moral values. Cash waqf is one such instrument whose benefits are returned to the waqif's family and the community. This study aims to analyze the management of cash waqf under the mushtarak contract and its impact on the economic empowerment of the community at the Wakaf Tani Abadi Foundation in Surabaya.

This study uses a descriptive qualitative method with the object of the Wakaf Tani Abadi Foundation in Surabaya and the waqf project in Bromo Puspo, Pasuruan. Data were obtained through interviews with the board of directors, office staff, project workers, and Wakaf Tani donors, observation, and documentation, and were strengthened by secondary sources in the form of institutional profiles, project proposals, and official media of the foundation. The data analysis in this study uses the theory of Miles and Huberman which consists of several steps: data reduction, data presentation, and drawing conclusions, with validity testing using source triangulation.

Waqf management through money under the mushtarak contract at Wakaf Tani is carried out through the implementation of POAC management, starting from the preparation of strategic plans to the allocation of proceeds. Organization is carried out by establishing 2 productive waqf projects, namely Dombaland and Glamping, as well as preparing supporting human resources and natural resources. During the implementation phase, fundraising is carried out through education and campaigns in various media, while management of the waqf business unit is carried out in stages according to the participation of waqif. Supervision is carried out through a blueprint and periodic evaluation. This waqf program has opened up space for community involvement and skills development, but the resulting economic empowerment is still limited to job creation and has not achieved sustainable empowerment. Strengthening the stages of organization, implementation, and commitment of the management team and waqif is needed.

The researchers recommend that the Wakaf Tani Abadi Surabaya Foundation continue to improve its performance, starting from the organizational and implementation stages. Furthermore, a strong commitment from the management team is needed to ensure optimal implementation of the plans. Wakaf Tani can also develop long-term empowerment strategies by providing technical training, business mentoring, and opening partnership opportunities so that the community becomes not only a workforce but also productive partners in the waqf business chain. The researchers also recommend that future researchers further examine the financial efficiency of waqf projects and the risks of waqf businesses.

Keywords: *Management, Waqf Through Money, Mushtarak Contract, Empowerment of the Community's Economy.*

DAFTAR ISI

PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
PERNYATAAN.....	vi
DECLARATION	vii
KATA PENGANTAR	viii
ABSTRAK	x
ABSTRACT.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah dan Batasan Masalah	11
1.2.1 Identifikasi Masalah.....	11
1.2.2 Batasan Masalah	12
1.3 Rumusan Masalah	12
1.4 Tujuan Penelitian.....	12
1.5 Manfaat Penelitian.....	13
1.5.1 Manfaat Teoritis.....	13
1.5.2 Manfaat Praktis	13
BAB II LANDASAN TEORI.....	14
2.1 Manajemen (pengelolaan)	14
2.2 Wakaf Melalui Uang	21
2.3 Wakaf Mushtarak	22
2.4 Pemberdayaan Ekonomi.....	26
2.5 Penelitian Terdahulu.....	29
2.6 Kerangka Konseptual	36
BAB III METODE PENELITIAN.....	37
3.1 Jenis Penelitian	37
3.2 Tempat atau Lokasi Penelitian	37
3.3 Jenis dan Sumber Data	38

3.4 Teknik Pengumpulan Data	38
3.4.1 Observasi	39
3.4.2 Wawancara.....	40
3.4.3 Dokumen.....	41
3.5 Teknik Keabsahan Data.....	42
3.6 Teknik Analisis Data	42
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	45
4.1 Gambaran Umum Yayasan Wakaf Tani Abadi.....	45
4.1.1 Profil Wakaf Tani	45
4.1.2 Struktur Organisasi Wakaf Tani	46
4.1.3 Visi Misi Wakaf Tani	47
4.1.4 Logo Wakaf Tani.....	48
4.1.5 Program Wakaf Tani.....	50
4.2 Deskripsi Hasil Penelitian	51
4.2.1 Pengelolaan Wakaf Melalui Uang Dengan Akad Mushtarak.....	51
4.2.2 Dampak Pengelolaan Wakaf Melalui Uang Dengan Akad Mushtarak Terhadap Pemberdayaan Ekonomi.	97
4.3 Analisis Pembahasan.....	101
4.3.1 Pengelolaan Wakaf Melalui Uang dengan Akad Mushtarak.....	101
4.3.2 Dampak Pengelolaan Wakaf Melalui Uang dengan Akad Mushtarak Terhadap Pemberdayaan Ekonomi	110
BAB V PENUTUP.....	114
5.1 Kesimpulan.....	114
5.2. Saran.....	115
DAFTAR PUSTAKA	116

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Alokasi Hasil.....	6
Tabel 2.1. Penelitian Terdahulu.....	29
Tabel 3.1. Informan Penelitian.....	41
Tabel 4.1. Struktur Organisasi.....	47
Tabel 4.2. Analisis Syariah Wakaf Tani.....	62
Tabel 4.3. Rencana Anggaran Biaya Dombaland (tahun ke-1).....	64
Tabel 4.4. Beban Operasional Tahunan (Tahun ke-2 dan Seterusnya).....	65
Tabel 4.5. Proyeksi Pendapatan Tahunan.....	66
Tabel 4.6. Ringkasan Analisa BEP (<i>Break Event Point</i>).....	67
Tabel 4.7. Rencana Anggaran Biaya Glamping.....	67
Tabel 4.8. Alokasi Hasil Skema Wakaf Produktif Mustarak.....	68
Tabel 4.9. Hasil Dana Wakaf Dombaland dan Glamping.....	80
Tabel 4.10. Pedoman Standar Perawatan Domba.....	82
Tabel 4.11. Penggunaan Dana Wakaf Dombaland.....	85
Tabel 4.12. Penggunaan Dana Wakaf Glamping.....	86

UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR GAMBAR

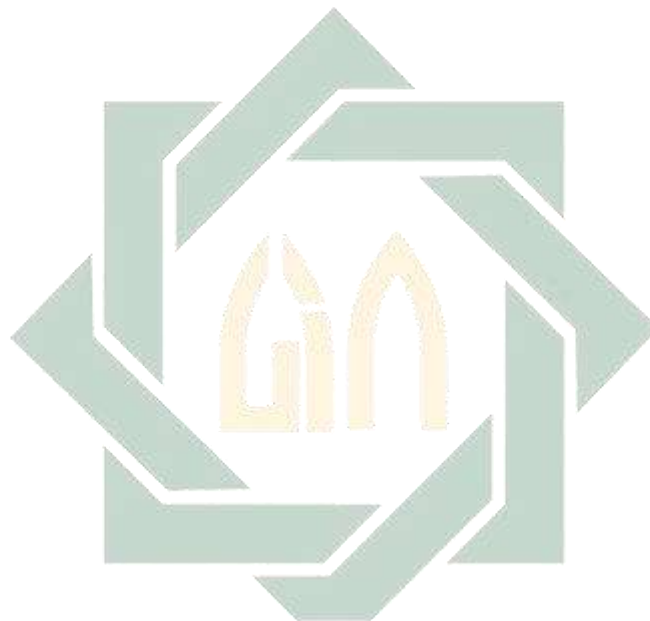
Gambar 1.1. Grafik Penerimaan Wakaf Melalui Uang	8
Gambar 2.1. Fungsi Manajemen George R Terry & Leslie W Rue.....	15
Gambar 2.2. Bagan Wakaf Melalui Uang.....	21
Gambar 2.3. Kerangka Konseptual.....	35
Gambar 4.1. Struktur Organisasi Wakaf Tani.....	46
Gambar 4.2. Logo Wakaf Tani.....	48
Gambar 4.3. Visi Wakaf Tani.....	61
Gambar 4.4. Misi Wakaf Tani.....	61
Gambar 4.5. Flyer Public Expose Wakaf Tani.....	77
Gambar 4.6. Sertifikat Wakaf.....	79
Gambar 4.7. Proses Pengelolaan Wakaf Melalui Uang.....	113



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Draf Pertanyaan.....	117
Lampiran 2 Surat Izin dan Balasan Lokasi Penelitian.....	121
Lampiran 3 Dokumentasi Penelitian.....	123
Lampiran 4 Draf Hasil Wawancara	126
Lampiran 5 Biodata Diri.....	142



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR PUSTAKA

Jurnal

- Abdul Samad, S., Che Abdullah, S., & Noordin, K. (2024). Benefisiari Wakaf Ahli Menurut Perspektif Syariah Dan Perundangannya Di Malaysia: Kajian Di 5 Buah Majlis Agama Islam Negeri (Main) Terpilih: Beneficiaries Of Waqf Ahli From The Perspective Of Syariah And It's Legal Provision In Malaysia: Study In 5 Selected State Islamic Religious Councils (Sircs). *Journal Of Fatwa Management And Research*, 29(1), 88–107. <https://doi.org/10.33102/jfatwa.vol29no1.513>
- Adilah, N. (2025). Optimalisasi Wakaf Produktif Sebagai Instrumen Ekonomi Islam: Telaah Konseptual, Regulasi, Dan Implementasi Di Indonesia. *Mu'amalat : Jurnal Kajian Hukum Ekonomi Syariah*, 17(1), 11. <https://doi.org/10.20414/mu.v17i1.13875>
- Adinugraha, H. H., Shulthoni, M., & Sain, Z. H. (2024). Transformation Of Cash Waqf Management In Indonesia: Insights Into The Development Of Digitalization. *Review Of Islamic Social Finance And Entrepreneurship*, 50–66. <https://doi.org/10.20885/risfe.vol3.iss1.art4>
- Afrina, D. (2020). Manajemen Zakat Di Indonesia Sebagai Pemberdayaan Ekonomi Umat. *Ekbis: Jurnal Ekonomi Dan Bisnis*, 2(2), 201. <https://doi.org/10.14421/ekbis.2018.2.2.1136>
- Agustin Nengsih, T., Kurniawan, B., & Fitri Harsanti, E. (2021). Analisis Keterhubungan Tingkat Kemiskinan Dan Pembiayaan Syariah Di Indonesia Tahun 2005-2020. *Iltizam Journal Of Shariah Economics Research*, 5(2), 223–229. <https://doi.org/10.30631/iltizam.v5i2.1022>
- Ain, S. K. (2022). *Analisis Penghimpunan Dan Pengelolaan Wakaf Uang Di Badan Wakaf Indonesia Melalui Website Berkah Wakaf* [Tesis]. Universitas Islam Indonesia.
- Alfiani, R. N., & Nasrulloh, N. (2022). Manajemen Pengelolaan Dana Zakat, Infaq, Dan Shodaqoh Terhadap Program Pemberdayaan Umkm Padalazismu Bojonegoro. *Jurnal Syarikah*, 8(2), 9. <https://doi.org/10.30997/jsei.v8i2.6777>
- Andi, A. G, Aqbar, K., & Wijaya, H. (2024). Pengelolaan Wakaf Melalui Uang (Studi Kasus Wakaf Sumur Bor Kampus Stiba Makassar). *Al-Fikrah: Jurnal Kajian Islam*, 1(1). <https://Journal.Stiba.Ac.Id/Index.Php/Fikrah/Index> <https://doi.org/10.36701/fikrah.v1i1.1659>

- Andrini, R., & Zaki, M. (2023). Analisis Pengelolaan Wakaf Melalui Uang Untuk Meningkatkan Kesejahteraan Umat. *Islamic Business And Finance*, 4(2), 163. <https://doi.org/10.24014/ibf.v4i2.22699>
- Antonius Ary Setyawan, Eva Desembrianita, Muhammad Hery Santoso, Syahril, & Rieneke Ryke Kalalo. (2025). Pemberdayaan Masyarakat Dalam Meningkatkan Kemandirian Ekonomi Lokal: Penelitian. *Jurnal Pengabdian Masyarakat Dan Riset Pendidikan*, 4(1), 1494–1503. <https://doi.org/10.31004/jerkin.v4i1.1769>
- Arifin, Z., & Ramadhan, M. S. (2024). Wakaf Dalam Perspektif Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2004. *Journal of economics and development (Jend)*, 1(1), 13. <https://doi.org/10.70656/jend.v1i1.10->
- Arrosyid, B. N. (2023). *Pengelolaan Wakaf Musytarak Di Keluarga Keraton Kasepuhan Cirebon (Studi Kasus Keraton Kasepuhan Cirebon)* [Skripsi]. Institut Agama Islam Negeri Syekh Nurjati Cirebon.
- Aska, T. A., Nasution, Z., & Saputra, M. N. A. (2022). Wakaf Produktif Dan Pemberdayaan Masyarakat: Studi Kasus Model Pengentasan Kemiskinan Di Yayasan Nurul Hayat. *Jurnal Masharif Al-Syariah: Jurnal Ekonomi Dan Perbankan Syariah*, 7(2). <http://doi.org/10.30651/jms.v7i2.12484>
- Assegaf, M., & Mursyid, K. (2020). Pelaksanaan Wakaf Produktif Di Bank Wakaf Mikro Syariah Denanyar Jombang. *Management Of Zakat And Waqf Journal (Mazawa)*, 1(1), 66–78. <https://doi.org/10.15642/mzw.2019.1.1.66-78>
- Bakar, A., Masrizal, & Gultom, R. Z. (2020). Hubungan Sumber Daya Alam Dan Pertumbuhan Ekonomi Serta Pandangan Islam Terhadap Pemanfaatan Sumber Daya Alam. *Hukum Islam*, 20(1), 41. <https://doi.org/10.24014/jhi.v20i1.8066>
- Choiriyah. (2017). Wakaf Produktif Dan Tata Cara Pengelolaannya. *Perbankan Syariah : Jurnal Pemikiran Dan Pengembangan Perbankan Syariah*, 2(2), 10. <https://doi.org/10.36908/isbank.v2i2.29>
- Dikuraisyin, B. (2020). Manajemen Aset Wakaf Berbasis Kearifan Lokal Dengan Pendekatan Sosio-Ekonomi Di Lembaga Wakaf Sabilillah Malang. *Ziswaf: Jurnal Zakat Dan Wakaf*, 7(2), 100. <https://doi.org/10.21043/ziswaf.v7i2.7903>
- Dzikrulloh, M. I., & Amrullah, A. A. (2025). Efektivitas Pengelolaan Wakaf Produktif Pada Sektor Riil (Studi Kasus Baitulmaal Muamalat Perwakilan Jawa Timur). *Jurnal Kolaboratif Sains*, 8(6), 13. <https://doi.org/252010.56338/jks.v8i6.7809>

- Fauziyah Latiefa Salsabila, Rini, & M Fahmi Hidayat. (2024). Strengthening Accountability Mechanisms In Waqf Institutions: A Systematic Literature Review. *Journal Of Sharia Economics*, 5(2), 174–194. <https://doi.org/10.22373/jose.v5i2.5343>
- Firadilla, R. (2024). Praktik Akuntabilitas Dan Transparansi Dalam Tata Kelola Wakaf Tunai (Studi Kasus: Badan Wakaf Uang Muhammadiyah Sumatera Barat). *Maro; Jurnal Ekonomi Syariah Dan Bisnis*, 7(1), 15. <https://doi.org/10.31949/maro.v7i1.9036>
- Fuad, L., Mansur, A., Shohib, M., & Asegaf, M. M. (2025). Penguatan Pemahaman Literasi Wakaf Pada Pondok Pesantren Manbaul Ulum Gresik. *Akm Aksi Kepada Masyarakat Jurnal Pengabdian Kepada Masyarakat*, 6, 12. <https://doi.org/10.36908/akm.v6i1.1374>
- Harahap, M. E. U. (2020). Manajemen Pemberdayaan Masyarakat. *Jurnal Manajemen Dakwah Fdik Iain Padangsidimpuan*, 2(1), 16. <https://doi.org/10.24952/tad.v2i1.2638>
- Hasanah, N., Sulistya, I., & Irfany, M. I. (2021). Strategi Pengelolaan Wakaf Uang Oleh Badan Wakaf Indonesia (Bwi). *Al-Awqaf: Jurnal Wakaf Dan Ekonomi Islam*, 13(1), 39–58. <https://doi.org/10.47411/al-awqaf.v13i1.95>
- Hasniatimutia, R. N. (2021). Pemberdayaan Ekonomi Umat Melalui Peningkatan Produksi Dalam Sistem Ekonomi Islam. *Balanca : Jurnal Ekonomi Dan Bisnis Islam*, 2(02), 47–55. <https://doi.org/10.35905/balanca.v2i02.1422>
- Hayatika, A. H., Fasa, M. I., & Suharto, S. (2021). Manajemen Pengumpulan, Pendistribusian, Dan Penggunaan Dana Zakat Oleh Badan Amil Zakat Nasional Sebagai Upaya Peningkatan Pemberdayaan Ekonomi Umat. *Jesya (Jurnal Ekonomi & Ekonomi Syariah)*, 4(2), 874–885. <https://doi.org/10.36778/jesya.v4i2.438>
- Kalimah, S. (2020). Wakaf Tunai Sebagai Solusi Masalah Kemiskinan Di Indonesia. *Salimiya: Jurnal Studi Ilmu Keagamaan Islam*, 1(4), 22. <https://doi.org/10.2906/salimiya.v1i4.202>
- Khaerunnisa, I., Mega, W. T., & Jumaria. (2022). *Prinsip-Prinsip Dan Jenis-Jenis Wakaf*. Open Science Framework. <https://doi.org/10.31219/osf.io/qm93d>
- Latifah, E. (2021). Penerapan Zakat, Infak, Sedekah Dan Wakaf Sebagai Strategi Kebijakan Fiskal Pada Sharia Microfinance Institutions. *I-Jief Indonesian Journal Of Islamic Economics And Finance*, 1(1), 14. <https://doi.org/10.37680/ijief.v1i1.841>

- Luthfiah Nazmi & Yenni Samri Juliati. (2023). Sejarah Dan Perkembangan Wakaf Dalam Islam. *Cemerlang: Jurnal Manajemen Dan Ekonomi Bisnis*, 4(1), 268–281. <https://doi.org/10.55606/cemerlang.v4i1.2329>
- Mariska, R. N. (2020). *Pengelolaan Wakaf Uang Pada Dewan Masjid Indonesia Daerah Istimewa Yogyakarta* [Skripsi]. Universitas Islam Indonesia.
- Meilindika, R., & Khairunnisa, A. (2024). Pemberdayaan Ekonomi Umat Dalam Islam. *Sentri: Jurnal Riset Ilmiah*, 3(7), 3360–3366. <https://doi.org/10.55681/sentri.v3i7.3121>
- Permana, Y., & Rukmanda, M. R. (2021). Wakaf: Tinjauan Fiqh, Dasar Hukum, Dan Implementasinya Di Indonesia. *Al-Kharaj: Jurnal Ekonomi, Keuangan & Bisnis Syariah*, 3(2), 142–156. <https://doi.org/10.47467/alkharaj.v3i2.307>
- Piero, Lulu Musa Dil Piero, Arsyanti, L. D., Asnawi, Yuda, & Setiawan, Budi Susilo. (2022). Model Pengembangan Wakaf Untuk Pemberdayaan Ekonomi Masyarakat Pada Peternakan Domba. *Malia (Terakreditasi)*, 13(2), 213–228. <https://doi.org/10.35891/ml.v13i2.3266>
- Pramono, R. A. (2023). *Pengelolaan Wakaf Melalui Uang Untuk Pembangunan Pesantren Gratis Anak Yatim Dan Dhuafa Di Pesantren Ubay Bin Ka'ab Klaten Menurut Hukum Islam* [Skripsi]. Universitas Islam Indonesia.
- Purba, B., Situmorang, E. A. A., Firmansyah, D., Sidebang, T. Br, & Manurung, T. (2024). Potensi Sumber Daya Alam Dalam Mengembangkan Sektor Pariwisata Di Indonesia. *Economic Reviews Journal*, 3(3). <https://doi.org/10.56709/mrj.v3i3.308>
- Purwaningsih, S., & Susilowati, D. (2020). Peran Wakaf Dalam Meningkatkan Pemberdayaan Ekonomi Umat. *Jurnal Ekonomi, Bisnis, Dan Akuntansi*, 22(2), 191–203. <https://doi.org/10.32424/jeba.v22i2.1595>
- Rahmalina, N., Ma'wah, N. J., Tunnufus, Z. Z., & Gymnastiar, R. M. (2023). Wakaf Sebagai Sarana Moderasi Beragama Dalam Mewujudkan Kesejahteraan Sosial: Perspektif Maqashid Syariah. *Ekoma : Jurnal Ekonomi, Manajemen, Akuntansi*, 3(1), 476–486. <https://doi.org/10.56799/ekoma.v3i1.2522>
- Ramadhani, D., Farhan Ammar, Kamaruddin, M. Hafiz Azikra, Sauna Andika Islami, Indra Muchlis Adnan, & Didi Syaputra. (2024). Wakaf Dan Peraturan Perlindungannya. *Al-Dalil: Jurnal Ilmu Sosial, Politik, Dan Hukum*, 2(2), 9–16. <https://doi.org/10.58707/aldalil.v2i2.526>
- Rifaldi Dwi Syahputra & Nuri Aslami. (2023). Prinsip-Prinsip Utama Manajemen George R. Terry. *Manajemen Kreatif Jurnal*, 1(3), 51–61. <https://doi.org/10.55606/makreju.v1i3.1615>

- Subaidi, Subyanto, S., & Mustofa, M. (2023). Wakaf Uang Sebagai Upaya Pemberdayaan Ekonomi Umat. *Al-Hukmi : Jurnal Hukum Ekonomi Syariah Dan Keluarga Islam*, 4(2), 38–50. <https://doi.org/10.35316/alhukmi.v4i2.3898>
- Subiyakto, B., Jumriani, J., Abbas, E. W., Muhaimin, M., & Rusmaniah, R. (2022). Community Economic Empowerment Through The Existence Of Thematic Village. *The Innovation Of Social Studies Journal*, 4(1), 01. <https://doi.org/10.20527/iis.v4i1.6368>
- Sundus Nuril Firdausi, A. Z., Kurnia Maulidi Noviantoro, Khofifaturrohmah. (2021). Potensi Daya Tarik Wisata Taman Nasional Bromo Tengger Semeru (Analisis Swot Objek Wisata Bromo Pintu Cemoro Lawang, Probolinggo). *Al-Fikru: Jurnal Pendidikan Dan Sains*, 2(2), 11.
- Syarief, E. (2021). Optimization Of Waqf Land Management In Indonesia. *International Journal Of Research In Business And Social Science* (2147-4478), 10(2), 270–283. <https://doi.org/10.20525/ijrbs.v10i2.1076>
- Timikasari, A. D., Shodiq, D. E., & Setiawan, I. (2022). Literatur Review: Sumber Daya Alam Pangan Pada Sektor Pertanian Di Indonesia. *Jurnal Sains Edukatika Indonesia (Jsei)*, 4(2). <https://jurnal.uns.ac.id/jsei/article/view/70944>
- Ulfah, M. (2019). *Analisis Manajemen Pengelolaan Wakaf Produktif Dalam Meningkatkan Kemanfaatan Harta Wakaf (Studi Pada Pengurus Nazhir Wakaf Di Masjid Al-Furqon Kota Bandar Lampung)* [Skripsi]. Universitas Islam Negeri Raden Intan Lampung.
- Utama, R. E. (2020). Strategi Pembiayaan Pesantren Melalui Pemberdayaan Ekonomi Umat. *Jurnal Tahdzibi: Manajemen Pendidikan Islam*, 5(2). <https://jurnal.umj.ac.id/index.php/tahdzibi>. <https://doi.org/10.24853/tahdzibi.5.2.117-134>
- Zainuri, M., Aliful Muhlis, & Faridatur Rosyidah. (2021). Optimalisasi Wakaf Produktif Sebagai Upaya Pembangunan Dan Pemberdayaan Ekonomi Melalui Wisata Lokal. *Ar-Ribhu : Jurnal Manajemen Dan Keuangan Syariah*, 2(2), 267–277. <https://doi.org/10.55210/arribhu.v2i2.740>

Buku

- Abu Sinn, A. I. (2006). *Manajemen Syariah: Sebuah Kajian Historis Dan Kontemporer*. Jakarta: Pt Raja Grafindo Persada Rajawali Press.
- Al-Bukhari, Muḥammad bin Isma'il. (2002). *Shahih Al Bukhari*. Beirut Lebanon: Dar al-Kutub al-Ilmiyyah.

- At-Tirmidzi, Muhammad bin 'Isa. (2004). Sunan at-Tirmidzi. Beirut Lebanon: Dar al-Kutub al-'Ilmiyyah.
- Az Zuhaili. (2003). Al Fiqh Al Islami Wa Adillatuhu. Bairut Lebanon: Dar Al Kutub Al Ilmiyyah.
- Fahruroji. (2019). Wakaf Kontemporer. Pertama. Jakarta Timur: Badan Wakaf Indonesia.
- Harahap, M. Sunarji (2016). Pengantar Manajemen Pendekatan Integratif Konsep Syariah. Medan: Febi Uinsu Press.
- Indra, G.L (2021). Manajemen Wakaf Produktif Dalam Perekonomian Modern. Lampung: Literasi Nusantara.
- Kahf, Monzer. (1990). The Islamic Institutions Of Waqf. Jeddah, Arab Saudi: Islamic Research And Training Institute.
- Kementerian Agama Republik Indonesia. (2019). Al-Qur'an dan Terjemahannya. Edisi Penyempurnaan. Jakarta: Lajnah Pentashihan Mushaf Al-Qur'an.
- Mubyarto. (1997). *Ekonomi Rakyat, Program Idt Dan Demokrasi Ekonomi Indonesia*. Yogyakarta: Adtya Media.
- Muslim bin al-Hajjaj. (2003). Shahih Muslim. Beirut Lebanon : Dar al-Kutub al-'Ilmiyyah.
- Sinaga, Dameria. (2023). Buku Ajar Metodologi Penelitian Kualitatif. Jakarta Timur: Uki Press.
- Suharto, Edi. (2005). Membangun Masyarakat Memberdayakan Rakyat Kajian Strategis Pembangunan Kesejahteraan Sosial Dan Pekerja Sosial, Bandung: Pt Ravika Adimatama.
- Soetomo. (2014). Kesejahteraan Dan Upaya Mewujudkannya Dalam Perspektif Masyarakat Lokal. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Sugiarto, E. (2017). Menyusun Proposal Penelitian Kualitatif: Skripsi Dan Tesis. Yogyakarta: Diandra Kreatif.
- Sugiyono. (2023). Metodologi Penelitian Kualitatif Dan Kuantitatif Dan R&D. Bandung: Alfabeta.
- Terry, G. R., & Rue, L. W. (2012). *Dasar-Dasar Manajemen*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Winardi, J. (2006). *Teori Organisasi & Pengorganisasian*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.