

**ANALISIS KONTRIBUSI PAJAK DAERAH TERHADAP
PENDAPATAN ASLI DAERAH KOTA SURABAYA TAHUN
2018-2023**

SKRIPSI

Oleh:

Anastasya Rizki Strivany

NIM : 08040221103



**UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL
SURABAYA
2025**

PERNYATAAN

PERNYATAAN

Saya, Anastasya Rizki Strivany, 08040221103, menyatakan bahwa:

1. Skripsi saya ini adalah asli dan benar-benar hasil karya saya sendiri, dan bukan hasil karya orang lain dengan mengatasnamakan saya, serta bukan merupakan hasil peniruan atau penjiplakan (plagiarism) dari karya oranglain. Skripsi ini belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik baik di UIN Sunan Ampel Surabaya, maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Di dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar Pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis skripsi ini, serta sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di UIN Sunan Ampel Surabaya.

Surabaya, 11 Juni 2025



Anastasya Rizki Strivany
NIM. 08040221103

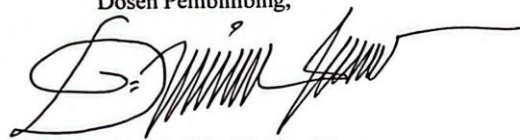
LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Surabaya, 11 Juni 2025

Skripsi telah selesai dan siap untuk diuji

Dosen Pembimbing,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Dwi Koerniawati', with a long horizontal stroke extending to the right.

Dwi Koerniawati, S.E., M.Ak., AK., CA

NIP. 198507122019032010

LEMBAR PENGESAHAN

LEMBAR PENGESAHAN

ANALISIS KONTRIBUSI PAJAK DAERAH TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH DI KOTA SURABAYA PADA TAHUN 2018-2023

Oleh
Anastasya Rizki Strivany
NIM: 08040221103

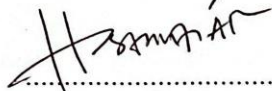
Telah dipertahankan di depan Dewa Penguji pada
tanggal 18 Juni 2025 dan dinyatakan memenuhi syarat untuk
diterima.

Susunan Dewan Penguji

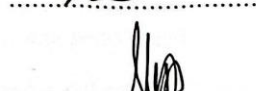
1. Dwi Koerniawati, S.E., M.Ak., AK., CA
NIP. 198507122019032010
(Penguji 1)
2. Hastanti Agustin Rahayu, M. Acc
NIP. 198308082018012001
(Penguji 2)
3. Luqita Romaisyah, S.A., M.A
NIP. 199210262020122018
(Penguji 3)
4. Mochammad Ilyas Junjuran, M.A
NIP. 199303302019031009
(Penguji 4)

Tanda Tangan











Surabaya, 18 Juni 2025

Dekan

Dr. Sirajul Arifin, S.Ag., S.S., M.E.I.
NIP. 197005142000031001



**KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA
PERPUSTAKAAN**

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300

E-Mail: perpus@uinsby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Anastasya Rizki Strivany

NIM : 08040221103

Fakultas/Jurusan : Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam / Akuntansi

E-mail address : anstsy13@gmail.co,

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

☒ Skripsi ☐ Tesis ☐ Desertasi ☐ Lain-lain (.....)

yang berjudul :

**ANALISIS KONTRIBUSI PAJAK DAERAH TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH DI
KOTA SURABAYA TAHUN 2018-2023**

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 13 Agustus 2025

Penulis

Anastasya Rizki Strivany

ABSTRAK

Penelitian ini menganalisis kontribusi pajak daerah terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Surabaya tahun 2018-2023. PAD adalah indikator kemandirian fiskal daerah, di mana pajak daerah berperan sangat penting sebagai sumber utamanya. Tujuan penelitian adalah mengidentifikasi kontribusi total pajak daerah dan masing-masing jenis pajak terhadap PAD, serta menganalisis tren perkembangannya di kota metropolitan Surabaya.

Metode yang digunakan adalah kualitatif deskriptif, dengan data sekunder dari laporan realisasi PAD dan pajak daerah Bapenda Surabaya, serta wawancara dengan pihak terkait. Data mencakup sembilan jenis pajak daerah sesuai UU Nomor 28 Tahun 2009. Analisis kontribusi dilakukan dengan menghitung persentase masing-masing pajak terhadap total PAD.

Hasil menunjukkan kontribusi pajak daerah terhadap PAD Surabaya sangat dominan, rata-rata di atas 75% per tahun, menandakan kemandirian fiskal yang sangat baik. PBB-P2 dan BPHTB adalah kontributor terbesar dan stabil. Pajak Hotel, Restoran, Hiburan dan Parkir fluktuatif, menurun saat pandemi namun kembali pulih kuat. PPJ stabil bahkan terdapat peningkatan pada saat pandemi, sementara Pajak Reklame dan Air Tanah kontribusinya rendah dan stagnan.

Rekomendasi bagi Pemerintah Kota Surabaya meliputi optimalisasi pajak pajak restoran, hiburan dan reklame melalui pendataan objek pajak baru, revisi regulasi digital, dan peningkatan pengawasan. Bagi peneliti selanjutnya, disarankan pendekatan campuran, studi komparatif antar daerah, evaluasi dampak UU HKPD, dan analisis potensi pajak yang belum tergarap, khususnya di sektor ekonomi digital.

Kata Kunci : Pajak Daerah, Pendapatan Asli Daerah (PAD), Kontribusi Pajak, Kota Surabaya, Kemandirian Fiskal

ABSTRACT

This study analyzes the contribution of local taxes to the Regional Original Revenue (PAD) of Surabaya City from 2018-2023. PAD indicates a region's fiscal independence, with local taxes serving as its vital primary source. The research aims to identify the total contribution of local taxes and each tax type to PAD, and to analyze their development trends in the metropolitan city of Surabaya.

The method employed is qualitative descriptive, utilizing secondary data from PAD and local tax realization reports from Surabaya's Regional Revenue Agency (Bapenda), alongside interviews with relevant stakeholders. The data encompasses nine types of local taxes as stipulated in Law No. 28 of 2009. Contribution analysis was performed by calculating the percentage of each tax type relative to the total PAD.

Results indicate that the contribution of local taxes to Surabaya's PAD is highly dominant, averaging over 75% annually, signifying excellent fiscal independence. Rural and Urban Land and Building Tax (PBB-P2) and Acquisition Duty on Land and Building Rights (BPHTB) are the largest and most stable contributors. Hotel, Restaurant, and Entertainment Taxes showed fluctuations, plummeting during the pandemic but recovering strongly. Street Lighting Tax remained consistently high, while Advertising Tax and Groundwater Tax contributions were low and stagnant.

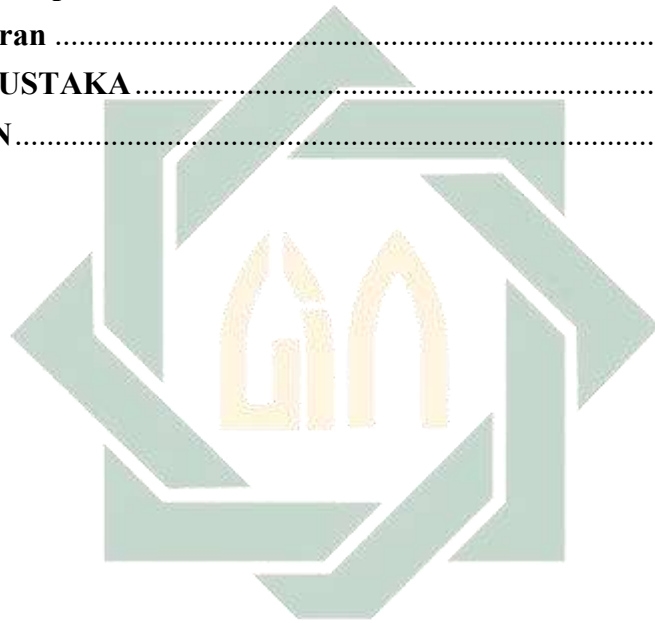
Recommendations for the Surabaya City Government include optimizing non-dominant taxes (Restaurant, Entertainment, Advertising) through data collection, digital regulation revisions, and enhanced supervision. For future researchers, a mixed-methods approach, comparative studies across regions, evaluation of the impact of the new HKPD Law, and analysis of untapped tax potential, particularly in the digital economy sector, are suggested.

Keywords: Local Tax, Regional Original Revenue (PAD), Tax Contribution, Surabaya City, Fiscal Independence.

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI	Error! Bookmark not defined.
LEMBAR PENGESAHAN	Error! Bookmark not defined.
PERNYATAAN	Error! Bookmark not defined.
DECLARATION	Error! Bookmark not defined.
KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR LAMPIRAN	x
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Identifikasi Masalah dan Batasan Masalah	11
1.3. Rumusan Masalah	13
1.4. Tujuan Penelitian	13
1.5. Manfaat Penelitian	13
BAB II	15
KAJIAN PUSTAKA	15
2.1. Landasan Teori	15
2.2. Penelitian Terdahulu	34
BAB III	49
METODE PENELITIAN	49
3.1. Jenis Penelitian	49
3.2. Lokasi Penelitian	49
3.3. Jenis dan Sumber Data	50
3.4. Teknik Pengumpulan Data	51
3.5. Teknik Analisis Data	54
BAB IV	62
PEMBAHASAN	62
4.1. Gambaran Umum Objek Penelitian	62

4.2.	Deskripsi Hasil Penelitian	63
4.3.	Penyajian Data	64
4.4.	Analisis Data	67
4.5.	Pembahasan	89
BAB V		102
PENUTUP		102
5. 1.	Kesimpulan	102
5. 2.	Saran	104
DAFTAR PUSTAKA		106
LAMPIRAN		117



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Data Sumber PAD Kota Surabaya 2018-2023	3
Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu.....	34
Tabel 4. 1 Realisasi Pajak Daerah terhadap PAD Kota Surabaya 2018-2023.....	58
Tabel 4. 2 Realisasi Pajak Daerah Kota Surabaya 2018-2023.....	59
Tabel 4. 3 Analisis Kontribusi Pajak Daerah terhadap PAD tahun 2018-2023.....	61
Tabel 4. 4 Kriteria Kontribusi (Halim, 2013).....	62
Tabel 4. 5 Kontribusi Pajak Hotel Terhadap PAD Kota Surabaya (2018-2023).....	63
Tabel 4. 6 Kontribusi Pajak Restoran Terhadap PAD Kota Surabaya (2018-2023)	66
Tabel 4. 7 Kontribusi Pajak Hiburan Terhadap PAD Kota Surabaya (2018-2023)	69
Tabel 4. 8 Kontribusi Pajak Reklame Terhadap PAD Kota Surabaya (2018-2023)	73
Tabel 4. 9 Kontribusi Pajak Penerangan Jalan Terhadap PAD Kota Surabaya (2018- 2023).....	75
Tabel 4. 10 Kontribusi Pajak Parkir Terhadap PAD Kota Surabaya (2018-2023)	77
Tabel 4. 11 Kontribusi Pajak Air Tanah Terhadap PAD Kota Surabaya (2018- 2023).....	79
Tabel 4. 12 Kontribusi Pajak PBB Terhadap PAD Kota Surabaya (2018-2023)..	81
Tabel 4. 13 Kontribusi Pajak BPHTB Terhadap PAD Kota Surabaya (2018- 2023).....	84

UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR GAMBAR

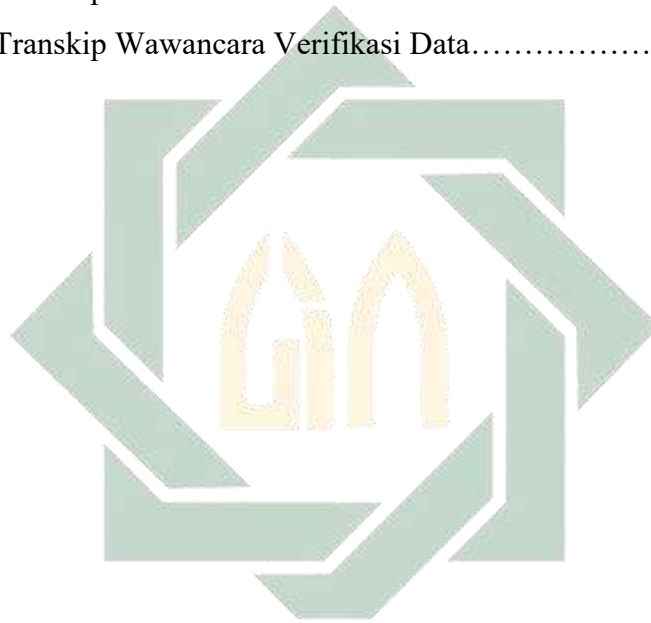
Gambar 1. 1 Kondisi Perekonomian Kota Surabaya 2018-2023.....	5
Gambar 1. 2 Derajat Ekonomi Fiskal.....	6
Gambar 2. 1 Kerangka Konseptual.....	48
Gambar 4. 1 Tren Kontribusi Pajak Hotel terhadap PAD Kota Surabaya (2018-2023)	65
Gambar 4. 2 Tren Kontribusi Pajak Restoran terhadap PAD Kota Surabaya (2018-2023)	68
Gambar 4. 3 Tren Kontribusi Pajak Hiburan terhadap PAD Kota Surabaya (2018-2023)	71



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Tabulasi Kontribusi Pajak Daerah.....	118
Lampiran 2 Website LKPJ.....	120
Lampiran 3 Transkrip Wawancara Narasumber 1.....	121
Lampiran 4 Transkrip Wawancara Narasumber 2.....	130
Lampiran 5 Transkrip Wawancara Narasumber 3.....	135
Lampiran 6 Transkrip Wawancara Verifikasi Data.....	137



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR PUSTAKA

- Almuazam, R. G., & Sirait, T. (2022). Pemodelan Regresi Panel Spasial Pengaruh Kebijakan Desentralisasi Fiskal Terhadap Ketimpangan Pendapatan Antarkabupaten/kota di Provinsi Papua Tahun 2015-2020. *Seminar Nasional Official Statistics*, 2022(1), Article 1. <https://doi.org/10.34123/semnasoffstat.v2022i1.1137>
- Anggara, E. P. S., Ansori, F., Hutomo, E. I. T., & Nugraini, R. P. (2024). Optimalisasi Penerimaan Pajak Daerah Melalui Pendekatan Partisipatif: Studi Korelasi Antara Ketaatan Fiskal. *Jurnal Pengabdian Kepada Masyarakat Mandiri (JPMM)*, 2(2), 108–121.
- Anggita, R., & Sari, L. K. (2021). Pengaruh Desentralisasi Fiskal dan Investasi terhadap Pertumbuhan Ekonomi di Provinsi Jawa Tengah Tahun 2015-2019. *Seminar Nasional Official Statistics*, 2021(1), Article 1. <https://doi.org/10.34123/semnasoffstat.v2021i1.991>
- Baeha, E. P., & Ginting, A. A. (2023). Analisis Yuridis Tindak Pidana Perpajakan Ditinjau Dari Undang Undang No. 28 tahun 2007 Tentang Ketentuan Umum Dan Tata Cara Perpajakan. *Peran Kepuasan Nasabah Dalam Memediasi Pengaruh Customer Relationship Marketing Terhadap Loyalitas Nasabah*, 2(3), 310–324.
- Bappeko Surabaya. (2018). Laporan Keterangan Pertanggungjawaban (LKPJ) Walikota Surabaya 2018.
- Bappeko Surabaya. (2019). Laporan Keterangan Pertanggungjawaban (LKPJ) Walikota Surabaya 2019.
- Bappeko Surabaya. (2020). Laporan Keterangan Pertanggungjawaban (LKPJ) Walikota Surabaya 2020.

- Bappeko Surabaya. (2021). Laporan Keterangan Pertanggungjawaban (LKPJ) Walikota Surabaya 2021.
- Bappeko Surabaya. (2022). Laporan Keterangan Pertanggungjawaban (LKPJ) Walikota Surabaya 2022.
- Bappeko Surabaya. (2023). Laporan Keterangan Pertanggungjawaban (LKPJ) Walikota Surabaya 2023.
- BPKRI. (2023). *Reformasi Regulasi Pajak Dan Retribusi Daerah Dalam Undang-Undang Hubungan Keuangan Pusat Dan Daerah Serta Implikasinya Terhadap Tata Kelola Keuangan Daerah*. 61–70.
- Devi, A. S., Masnila, N. M., & Nurhasanah, N. N. (2022). Pengaruh Kinerja Keuangan Daerah Terhadap Belanja Modal pada Kabupaten/Kota di Provinsi Sumatera Selatan. *Syntax Idea*, 4(6), 971–988. <https://doi.org/10.46799/syntax-idea.v4i6.1872>
- Dewi, N. K. P., & Suci, N. M. (2023). Analisis Efektivitas dan Efisiensi Pengelolaan Dana Desa pada Desa Talibeng. *Prospek: Jurnal Manajemen Dan Bisnis*, 5(1), 88–94. <https://doi.org/10.23887/pjmb.v5i1.60518>
- Djatinicka, E., Wulandari, D. S., & Nisa, K. (2024). Analysis of the Effectiveness and Contribution of Land and Building Taxes to the Original Regional Income of Bekasi Regency. *Indonesian Journal of Economic & Management Sciences*, 2(1), Article 1. <https://doi.org/10.55927/ijems.v2i1.7996>
- Eferyn, K., Riningsih, D., Pramana, A. C., Agustina, E., & A, B. F. K. (2025). Analisis Kontribusi Pajak Daerah Dan Retribusi Daerah Terhadap Pendapatan Asli Daerah Di Kabupaten Trenggalek. *Journal of Economic, Bussines and Accounting (COSTING)*, 8(1), 643–650. <https://doi.org/10.31539/costing.v8i1.14692>

- Ekarin, M. I., & Soetrisno, R. (2024). Analisis Penentuan Target Strategi dan Faktor- Faktor yang Mempengaruhi Optimalisasi Pajak Daerah. *Co-Value Jurnal Ekonomi Koperasi Dan Kewirausahaan*, 15(2), Article 2. <https://doi.org/10.59188/covalue.v15i2.4489>
- Ering, S., Hakim, D. B., & Juanda, B. (2016). Analisis Potensi Pajak Daerah untuk Peningkatan Kapasitas Fiskal Kabupaten dan Kota di Sulawesi Utara. *Jurnal Ekonomi Dan Pembangunan Indonesia*, 17(1), 75–87. <https://doi.org/10.21002/jepi.v17i1.06>
- Faruq, U., Adipurno, S., Aziz, A., Faadhilah, N., & Ridwan, M. (2024). Konsep Dasar Pajak dan Lembaga yang Dikenakan Pajak: Tinjauan Literatur dan Implikasi untuk Kebijakan Fiskal. *Jurnal Ekonomi Dan Bisnis*, 16(2), 65–70. <https://doi.org/10.55049/jeb.v16i2.306>
- Fransiscus, R., & Siahaan, A. (2023). Efektivitas Implementasi Kebijakan Earmarking Tax di Indonesia. *Indonesia of Journal Business Law*, 2(1), Article 1. <https://doi.org/10.47709/ijbl.v2i1.2028>
- Gusti, S. P., Herabudin, H., & Salamatul, S. (2022). Pengaruh Pengelolaan Keuangan Daerah Terhadap Akuntabilitas Publik Di Dinas Sosial Dan Penanggulangan Kemiskinan Kota Bandung Tahun 2018-2020. *Jurnalku*, 2(3), Article 3. <https://doi.org/10.54957/jurnalku.v2i3.247>
- Habibi, M. M. (2014). IMPLEMENTASI KEBIJAKAN PENATAAN REKLAME DI KOTA MALANG (Studi Terhadap Peraturan Daerah Kota Malang Nomor 4 Tahun 2006 Tentang Penyelenggaraan Reklame. *Respository Universitas Brawijaya*.
- Haeriyanto, Arfah, A., Baharuddin, D., Rahman, Z., & Arifin. (2021). Efektivitas Dan Kontribusi Pajak Daerah Sebagai Sumber Pendapatan Asli Daerah Kota Makassar. *Center of Economic Student Journal*, 1(3), 12–31. <https://doi.org/10.26740/independent.v1i3.41046>

- Hakiki, N., Mustika, C., & Zamzami, Z. (2018). Analisis pajak penerangan jalan dan pengaruhnya terhadap sektor listrik, gas, dan air di Kabupaten Tanjung Jabung Barat. *E-Jurnal Ekonomi Sumberdaya Dan Lingkungan*, 7(3), 115–123. <https://doi.org/10.22437/jels.v7i3.11936>
- Halim, P. D. A., & Iqbal, M. (2019). *Pengelolaan keuangan daerah* (Vol. 1). UPP STIM YKPM. <https://elibrary.uinsgd.ac.id/detail/pengelolaan-keuangan-daerah/21970>
- Hasanah, S. (2025). Penyelenggaraan Urusan Pemerintahan Absolut Berdasarkan Undang Undang Nomor 23 Tahun 2014 Tentang Pemerintahan Daerah. *Al-Adl : Jurnal Hukum*, 17(1), Article 1. <https://doi.org/10.31602/al-adl.v17i1.14740>
- Hidayat, N. A., & Maros, A. (2024). Optimalisasi Desentralisasi Fiskal Melalui Pengelolaan Pajak Daerah Di Indonesia. *Jurnal Administrasi Sosial dan Humaniora*, 8(1), 22–31.
- Jannah, A., & Iryani, L. (2019). Pengawasan Pemerintah Daerah terhadap Pajak Kafe dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah. *Negotium: Jurnal Ilmu Administrasi Bisnis*, 2(1), 53–77.
- Julpah, J., & Nunung, A. (2023). Kontribusi Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan Dan Pajak Bumi Bangunan Terhadap Pendapatan Asli Kabupaten Sumedang Periode 2018-2022. *Jurnal Ilmiah Manajemen, Ekonomi, & Akuntansi (MEA)*, 7(3), Article 3. <https://doi.org/10.31955/mea.v7i3.3358>
- Khasanah, A. N. (2025). *Menilai Efektivitas Kebijakan Pengumpulan Pajak Restoran dalam Meningkatkan Kepatuhan Wajib Pajak di Area Pajak Daerah Cakung , Jakarta Timur*. 6(2), 106–113.
- Lubis, M. L. S., & Fitrianingsih, F. (2022). Analysing the Contribution and Effectiveness of Restaurant Tax on Regional Original Revenue in Batubara

Regency North Sumatra Province, Indonesia. *Frontiers in Business and Economics*, 1(3), Article 3. <https://doi.org/10.56225/finbe.v1i3.114>

Maita, A. (2020). A Optimalisasi Pendapatan Daerah Melalui Tata Kelola Pendapatan Daerah Satu Pintu. *Mbia*, 18(3), 138–143. <https://doi.org/10.33557/mbia.v18i3.755>

Manengkey, T. A., Warongan, J. D. L., & Mintalangi, S. S. E. (2025). *Analisis pemungutan pajak restoran menurut Perda Kota Manado No. 2 Tahun 2011 pada Badan Pendapatan Daerah Kota Manado*. 3(2), 148–156. <https://doi.org/10.58784/rapi.292>

Manta, W. (2021). *Pengaruh Penghindaran Pajak dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap Pendanaan Eksternal Pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI)*. OSF. <https://doi.org/10.31219/osf.io/nrhke>

Mawaddah, S. A., & Nazir, N. (2021). Analisis Kontribusi Pajak Daerah Dan Retribusi Daerah Terhadap Pendapatan Asli Daerah (Pad) Di Kabupaten Lebong Syela. *Jurnal Ekonomi Trisakti*, 4(3), 122. <https://doi.org/10.56957/jsr.v4i3.186>

Mawaddah, S. A., & Nazir, N. (2023). Analisis Kontribusi Pajak Daerah Dan Retribusi Daerah Terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) di Kabupaten

Lebong. *Jurnal Ekonomi Trisakti*, 3(1), Article 1.
<https://doi.org/10.25105/jet.v3i1.16210>

Melmambessy, D. (2022). Analisis Kinerja Keuangan Pemerintah Kota Jayapura Ditinjau dari Rasio Kemandirian Daerah, Ketergantungan Daerah, Desentralisasi Fiskal dan Efektivitas. *Jurnal Ekonomi dan Bisnis*, 13(2), Article 2. <https://doi.org/10.55049/jeb.v13i2.90>

Mudhofar, R. S. 2018. *Analisis Kontribusi dan Efektivitas Pajak Penerangan Jalan terhadap Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Malang (Studi pada Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Malang)*. Skripsi, Universitas Brawijaya.

Murdyastutik, A., Prasetya, H. A., & Supranoto, S. (2022). Efektivitas Program pada Pelayanan Publik E-Parking di Taman Bungkul Kota Surabaya. *Electronic Journal of Social and Political Sciences (E-SOSPOL)*, 9(3), Article 3. <https://doi.org/10.19184/e-sos.v9i3.36128>

Nabila, N., & Jannah, U. (2022). Analisis Kontribusi Dan Perbandingan Pendapatan Pajak Daerah Dan Retribusi Daerah Sebelum Dan Selama Pandemi Covid-19 (Studi Pada Kabupaten Dan Kota Di Pulau Jawa). *Jurnal Riset Rumpun Ilmu Ekonomi (JURRIE)*, 1(1), 121–135.

Nasir, M. S. (2019). Analisis Sumber-Sumber Pendapatan Asli Daerah Setelah Satu Dekadeotonomi Daerah. *Jurnal Dinamika Ekonomi Pembangunan*, 2(1), 30. <https://doi.org/10.14710/jdep.2.1.30-45>

Nindita, N. L. (2018). Pengaruh Pendapatan Asli Daerah (PAD), Dana Alokasi Umum (DAU), serta Belanja Modal terhadap Tingkat Kemandirian Keuangan Daerah Kabupaten/Kota Provinsi Jawa Barat: Studi Kasus pada Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota Provinsi Jawa Barat Tahun Anggaran 2014-2017. *JAF (Journal of Accounting and Finance)*, 2(1), 12–19. <https://doi.org/10.25124/jaf.v2i1.2098>

- Nooraini, A., & Syarifudin, A. Y. (2018). Analisis Efektivitas Dan Kontribusi Pajak Daerah Sebagai Sumber Pendapatan Asli Daerah Kota Batu (Studi Pada Dinas Pendapatan Daerah Kota Batu Provinsi Jawa Timur). *Jurnal Ekonomi & Keuangan Publik*, 5(2), 89–104.
- Nopyandri. (2015). Implikasi Berlakunya Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 Tentang Pajak Daerah Dan Retribusi Daerah Bagi Penyelenggaraan Pemerintahan Daerah. *Jurnal Ilmu Hukum*, 5(1), 39. <https://doi.org/10.30652/jih.v5i1.2777>
- Novyanti, V. R. (2018). *Penerapan Pajak Air Tanah Sebagai Upaya Peningkatan Pendapatan Asli Daerah (PAD) dan Pengendalian Kerusakan Lingkungan (Studi Kasus di Provinsi DKI Jakarta)*.
- Nugroho, A. D., & Yuniza, M. E. (2012). Pengaturan Pajak Daerah Di Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta Dan Kota Yogyakarta. *Mimbar Hukum - Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada*, 24(1), 130. <https://doi.org/10.22146/jmh.16150>
- Nurhajizah, Y. F., & Tipa, H. (2021). Analisis Penerimaan Pajak Daerah dan Retribusi Daerah Terhadap Pendapatan Asli Daerah di Kota Batam. *Jurnal Ekobistek*, 10, 206–211. <https://doi.org/10.35134/ekobistek.v10i4.217>
- Pietersz, J. J., Picauly, B. C., Widaryanti, W., Katili, A. Y., Ririhena, M. Y., Ferayani, M. D., Dewi, M. S., Faisol, M., Kurniati, N., & Sandra, A. (2021). *Perpajakan (Teori & Praktik)* (Juni 2021). CV Widina Bhakti Persada. <https://repository.penerbitwidina.com/ru/publications/345019/perpajakan-teori-praktik>
- Pratiwi, Y. E., & Hutajulu, D. M. (2022). Analisis Pendapatan Asli daerah Provinsi Jawa Barat Dengan Penerapan Error Correction Model. *Ekonomi dan Bisnis: Berkala Publikasi Gagasan Konseptual, Hasil Penelitian, Kajian*,

dan Terapan Teori, 26(2), Article 2.
<https://doi.org/10.24123/jeb.v26i2.5236>

Priyambodo, F. A. D. (2021). Pemungutan Pajak Dari Sektor Rumah Kos Menurut Peraturan Daerah Kota Surabaya Nomor 4 Tahun 2011 Tentang Pajak Daerah. *Jurnal Mitra Manajemen*, 5(11), Article 11.
<https://doi.org/10.52160/ejmm.v5i10.588>

Puspita, D., & Hamidi, U. S. (2021). Desentralisasi Fiskal Dua Dekade Implementasi. *Badan Kebijakan Fiskal Kementerian Keuangan Republik Indonesia*, 1–289.

Putra, S. A., Riyanto, V., & Supartono, A. R. (2024). *Relevansi Kemandirian Fiskal Daerah: Sebuah Tinjauan*. 4(1), 17–28.

Ramadhan, F., & Khoirunurrofik, K. (2024). Akuntabilitas dan Kondisi Keuangan Daerah Otonomi Khusus Pada Provinsi Aceh, Papua, dan Papua Barat. *Jurnal Ekonomi dan Kebijakan Publik*, 14(1), Article 1.
<https://doi.org/10.22212/jekp.v14i1.2382>

Ratnawati, R., & Sari, R. P. (2023). Pengaruh Kinerja Keuangan Daerah Terhadap Pertumbuhan Ekonomi (Studi Kasus Pada Provinsi di Pulau Kalimantan dan Sumatera Periode 2020-2022). *Equilibrium : Jurnal Ilmiah Ekonomi, Manajemen dan Akuntansi*, 12(2), 125–133.
<https://doi.org/10.35906/equili.v12i2.1515>

Rohmah, T. S. (2024). Analisis Efektivitas dan Kontribusi Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan terhadap Pendapatan Asli Daerah di Kabupaten Bandung. *Jurnal Online Insan Akuntan*, 9(1), 137.
<https://doi.org/10.51211/joia.v9i1.2901>

Romy, E., Simamora, N., & Wahyudin, D. (2024). *ANALISIS OPTIMALISASI PEMUNGUTAN PAJAK HIBURAN DALAM PENDAPATAN DAERAH KOTA ADMINISTRASI JAKARTA PUSAT* Program Studi Administrasi

Publik , Fakultas Ilmu Administrasi Institut Ilmu Sosial dan Manajemen STIAMI , Indonesia. 4(4), 388–397.

Sachintania, A., Fujianti, D., & Guarti. (2021). Analisis Efektivitas Dan Kontribusi Pajak Bumi Dan Bangunan Perdesaan Dan Perkotaan (Pbb-P2) Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kab. Bandung. *Jurnal E-Bis (Ekonomi-Bisnis)*, 5(2), 561–572.

Saifudin, S., & Nugroho, K. A. 2021. *Pajak Reklame: Efektivitasnya terhadap PAD Kota Semarang*. Solusi: Jurnal Ilmiah Fakultas Ekonomi, 19(4).

Setiawan, A. E., Fatmawati, L., & Fikri, S. (2023). Tinjauan Yuridis Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan terhadap Peningkatan Pendapatan Asli Daerah Kota Surabaya. *IBLAM LAW REVIEW*, 3(1), 40–48.
<https://doi.org/10.52249/ilr.v3i1.105>

Setiawan, R., Yuliusman, Y., & Yetti, S. (2020). *Analisis Kinerja Keuangan Daerah Kabupaten/Kota di Provinsi Jambi Tahun 2015-2019* (Bertujuan untuk menganalisis kinerja keuangan daerah kabupaten/kota di Provinsi Jambi untuk tahun 2015-2019; No. 3). 1(3), Article 3.
<https://doi.org/10.22437/jar.v1i3.13624>

Setyawan, E. B. (2022). Analisa Kontribusi Pajak Daerah Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Klaten Tahun 2017 – 2020. *Jurnal Riset Akuntansi Dan Bisnis Indonesia*, 2(2), 307–316.

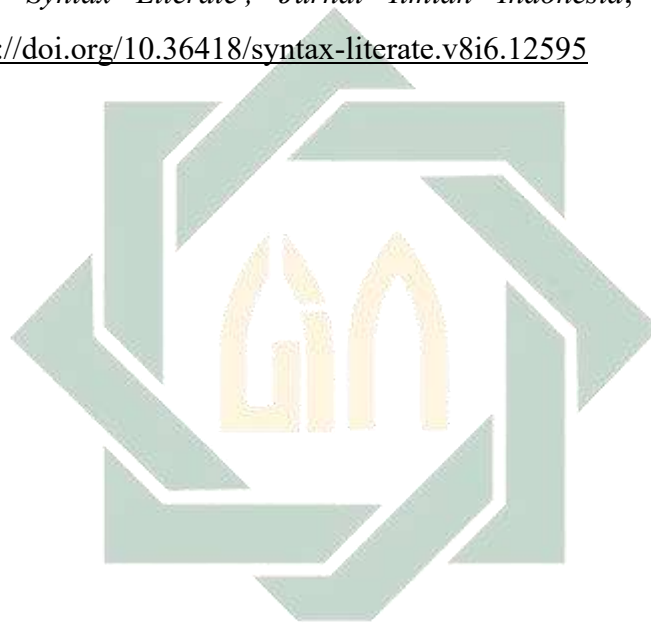
Simatupang, A. (2017). Kontribusi Pajak Hotel Terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) Provinsi Dki Jakarta. *Journal of Politic and Government Studies*, 6(4), 421–430.

Suasa, M. D. S., Arjaya, I. M., & Seputra, I. P. G. (2021). Asas Keadilan Pemungutan Pajak dalam Peraturan Pemerintah No 23 Tahun 2018 Tentang Pajak Penghasilan. *Jurnal Preferensi Hukum*, 2(1), 6–10.
<https://doi.org/10.22225/jph.2.1.3042.6-10>

- Sugiyono. (2013). *Metode penelitian pendidikan pendekatan kuantitatif, kualitatif dan R&D*. Alfabeta.
- Sunarya, H., & Geno, Z. A. P. (2024). Analisis Kontribusi Pajak Daerah Dan Retribusi Daerah Terhadap Pendapatan Asli Daerah Provinsi Nusa Tenggara Timur: *Jurnal Akuntansi Universitas Muhammadiyah Kupang*, 11(1), Article 1. <https://doi.org/10.59098/ja-umk.v11i1.1723>
- Suryanto, Hermanto, B., & Rasmini, M. (2018). *Analysis of Potential Land and Building Transfer Tax As One of*. 3(3), 273–281.
- Syam, F., & Zulfikar, A. (2022). Analisis Kemandirian Keuangan Daerah dalam Peningkatan Kesejahteraan Masyarakat di Kabupaten Kaimana. *JURNAL TERAPAN PEMERINTAHAN MINANGKABAU*, 2(2), Article 2. <https://doi.org/10.33701/jtpm.v2i2.2666>
- Widya Mataram University, Yogyakarta, & Dari, W. (2022). Tax Sustainability: The Effectiveness and Contribution of Land and Building Taxes to Regional Original Revenue in Yogyakarta City, Indonesia. *Journal of Economics, Finance And Management Studies*, 05(03).
- Yaumil, Y., Tobarasi, I., & Darmanto, D. (2024). Analisis Pengelolaan Pajak Daerah dalam Meningkatkan Pendapatan Daerah pada Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Kotawaringin Barat. *Jurnal Pendidikan Indonesia*, 5(11), 1279–1299. <https://doi.org/10.59141/japendi.v5i11.5910>
- Yudia, R. N., Nurcahya, Y. A., & Atika, A. (2024). Analisis Pertumbuhan Penerimaan PAD Dalam Upaya Meningkatkan Kemandirian Keuangan Daerah dan Kesejahteraan Masyarakat Kota Magelang. *Journal of Economics, Assets, and Evaluation*, 1(3), 1–15. <https://doi.org/10.47134/jeae.v1i3.189>

Zulfi, G. A. O., Lituhayu, D., & Rostyaningsih, D. (2024). Efektivitas Program Parkir Elektronik (E-Parking) di Tepi Jalan Umum dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Semarang. *Ayan*, 15(1), 37–48.

Zulkenedi, Z., Frinaldi, A., & Magriasti, L. (2023). Desentralisasi Administratif Untuk Mewujudkan Pelayanan Publik dan Tata Kelola Pemerintahan yang Baik. *Syntax Literate; Jurnal Ilmiah Indonesia*, 8(6), 4326–4333. <https://doi.org/10.36418/syntax-literate.v8i6.12595>



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A