

**EKSTERNALITAS PADA PERUSAHAAN AIR MINUM DALAM
KEMASAN TERHADAP SOSIAL EKONOMI MASYARAKAT
PERSPEKTIF *MAQASHID SYARIAH*
(Studi Kasus : CV. Tirta Tanggul Hidayah)**

SKRIPSI

Oleh :
MAHDIYAH FITRIYAH
NIM: G94218194



**UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A**

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA
2023**

LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya Mahdiyah Fitriyah dengan NIM G94218194, menyatakan bahwa :

1. Skripsi ini adalah asli dan benar-benar hasil karya saya sendiri, bukan hasil karya orang lain yang mengatasnamakan saya, bukan hasil peniruan atau penjiplakan dari karya orang lain. Skripsi ini juga belum pernah diajukan dalam mendapatkan gelar akademik baik di Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat orang lain yang telah dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan referensi dengan menyebutkan nama penulis dan dicantumkan di daftar pustaka.
3. Pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dan jika di kemudian hari terdapat penyimpangan dan tidak kebenaran pada pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik yang berlaku berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh.

Surabaya, 29 Maret 2023



Mahdiyah Fitriyah
NIM. G94218194

LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi yang telah ditulis oleh Mahdiyah Fitriyah NIM : G94218194 ini telah diperiksa dan disetujui untuk dimunaqosahkan.

Surabaya, 05 Februari 2023

Dosen Pembimbing



Dr. H. M Lathoif Ghazali, Lc., MA

NIP. 197511032005011005

LEMBAR PENGESAHAN

EKSTERNALITAS PERUSAHAAN AIR MINUM DALAM KEMASAN TERHADAP SOSIAL MASYARAKAT PERSPEKTIF *MAQASHID*

SYARIAH

(Studi Kasus : CV. Tirta Tanggul Hidayah)

Oleh :
Mahdiah Fitriyah
NIM: G94218194

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada
tanggal 13 April 2023 dan dinyatakan memenuhi syarat untuk
diterima

Susunan Dewan Penguji:

1. Dr. H. M. Lathoif Ghozali, Lc., MA
NIP. 197511032005011005
(Penguji 1)
2. Dr. Bakhrul Huda, Lc., M.E.I
NIP. 198509042019031005
(Penguji 2)
3. Dr. Mazro'atus Sa'adah, M.Ag
NIP. 197708272005012002
(Penguji 3)
4. Muh. Iqbal Surya Pratikno, S.Pd., M.SEI
NIP. 199103162019031013
(Penguji 4)

Tanda Tangan:

.....
.....
.....
.....

Surabaya, 13 April 2023

Dekan,



Dr. Sirajul Arifin, S.Ag., S.S., M.E.I
NIP. 197005142000031001

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI



**KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA
PERPUSTAKAAN**

Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax. 031-8413300

E-Mail: Perpus@uinsby.ac.id

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai civitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Mahdiyah Fitriyah
NIM : G94218194
Fakultas/Jurusan : Ekonomi dan Bisnis Islam / Ekonomi Syariah
E-mail Address : Mahdiyahfitriyah1@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :

☒ Skripsi ☐ Tesis ☐ Disertasi ☐ Lain-lain (.....)
yang berjudul :

**EKSTERNALITAS PADA PERUSAHAAN AIR MINUM DALAM KEMASAN
TERHADAP SOSIAL EKONOMI MASYARAKAT PERSPEKTIF MAQASHID
SYARIAH (Studi Kasus : CV. Tirta Tanggul Hidayah)**

Beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta izin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 17 April 2023

Penulis

(Mahdiyah Fitriyah)

ABSTRAK

CV. Tirta Tanggul Hidayah merupakan perseroan komanditer yang memproduksi air minum dalam kemasan, Pabrik pengolahan air minum ini dikelola oleh pihak pondok pesantren, dimana beberapa kegiatan yang dilaksanakan oleh pengelola mendukung kegiatan keagamaan sekitar pabrik maupun di luar pabrik. Sehingga dapat dipastikan akan selalu ada dampak positif maupun dampak negatif yang ditimbulkan atau diterima oleh pihak lainnya yang biasa dikenal dengan eksternalitas. Pentingnya analisis eksternalitas dalam suatu industri adalah untuk mengetahui kinerja suatu perusahaan atau industri dalam memberikan dampak terhadap masyarakat dan lingkungan sekitar. Oleh karena itu diperlukan adanya analisis eksternalitas pada CV. Tirta tanggul Hidayah ditinjau dari *Maqashid Syariah*.

Metode penelitian ini menggunakan jenis analisis deskriptif dengan pendekatan kualitatif. Pengumpulan data dilakukan melalui wawancara, observasi, dokumentasi. Sedangkan pengolahan data dilakukan dengan triangulasi, kemudian Teknik analisis data menggunakan reduksi data, penyajian data dan penarikan kesimpulan. Dalam kajian ini penelitian difokuskan pada kegiatan industri yang dapat mempengaruhi aktivitas serta kondisi sosial dan perekonomian pada masyarakat tersebut.

Hasil penelitian menunjukkan eksternalitas yang terjadi pada perusahaan air minum dalam kemasan Tirta Tanggul Hidayah adalah eksternalitas positif, yang meliputi adanya pola perkembangan ekonomi, penyerapan tenaga kerja dan peningkatan pendapatan. masyarakat juga menyatakan tidak merasakan adanya dampak negatif dari adanya kegiatan industri. seperti limbah yang menyengat, polusi udara, serta kebisingan dan lalu lintas yang padat. Perusahaan air minum dalam kemasan Tirta tanggul Hidayah juga merupakan realisasi dari penjagaan terhadap kelima nilai *maqashid syariah* yang meliputi: *hifdz ad-diin*, *hifdz an-nafs*, *hifdz al-aql*, *hifdz an-nasl*, dan *hifdz al-maal*. Sehingga dapat dikatakan bahwa kegiatan program selaras dengan *maqashid syariah*. Hal ini dibuktikan dengan membaiknya sosial ekonomi masyarakat serta smakin sejahteranya masyarakat yang bergantung pada keberadaan industri.

Diharapkan agar pihak CV. Tirta Tanggul Hidayah melaksanakan survei yang bersifat mendata secara menyeluruh tentang kondisi, prilaku dan kebutuhan masyarakat yang ada di sekitar pabrik. Data yang didapatkan nanti harus dalam bentuk numerik dan data grafik. Hal ini dibutuhkan agar perusahaan tidak lengah terhadap kondisi masyarakat sekitar terhadap dampak apa saja yang telah diberikan perusahaan selama ini,

Kata Kunci : Eksternalitas, Sosial Ekonomi, *Maqashid Syariah*, CV. Tirta Tanggul Hidayah

DAFTAR ISI

SKRIPSI.....	i
LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS.....	ii
LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	5
KATA PENGANTAR.....	vi
ABSTRAK	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Identifikasi dan Batasan Masalah.....	10
1.3 Rumusan Masalah	11
1.4 Tujuan Penelitian.....	11
1.5 Manfaat Penelitian.....	11
1.5.1 Bagi Masyarakat.....	12
1.5.2 Bagi Perusahaan.....	12
1.5.3 Bagi Akademisi	12
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA.....	13
2.1 Penelitian Terdahulu.....	13
2.2 Landasan Teori	17
2.2.1 Eksternalitas.....	17
2.2.2 Sumber Daya Alam.....	35
2.2.3 Sosial Ekonomi	41
2.2.4 <i>Maqashid Syariah</i>	49
2.3 Kerangka Konseptual	58
BAB 3 METODE PENELITIAN	59

3.1 Lokasi Penelitian	59
3.2 Pendekatan Penelitian.....	59
3.3 Jenis dan Sumber Data	62
3.4 Teknik Pengumpulan Data	63
3.5 Teknik Keabsahan Data.....	65
3.6 Teknik Analisis Data	66
BAB 4 HASIL DAN PEMBAHASAN	68
4.1 Gambaran Umum	68
4.1.1 Tujuan Pendirian Perusahaan	70
4.1.2 Aspek Pemasaran.....	70
4.1.3 Landasan Pendirian Proyek.....	77
4.1.4 Aspek Lingkungan dan Sosial	81
4.1.5 Aspek Hukum	85
4.2 Faktor-faktor Eksternalitas Pada Perusahaan Tirta Tanggul Hidayah	90
4.2.1 Faktor Positif	90
4.2.2 Faktor Negatif	98
4.3 Eksternalitas Pada Perusahaan Tirta Tanggul Hidayah Terhadap Sosial Ekonomi Masyarakat Prespektif Maqashid Syariah.....	103
4.3.1 Perlindungan Terhadap Agama.....	103
4.3.2 Perlindungan Terhadap Jiwa.....	107
4.3.3 Perlindungan Terhadap Akal.....	110
4.3.4 Perlindungan Terhadap Keturunan.....	113
4.3.5 Perlindungan Terhadap Harta.....	115
BAB 5 PENUTUP.....	119
5.1 Kesimpulan.....	119
5.2 Saran	119
DAFTAR PUSTAKA	121
DAFTAR PERTANYAAN WAWANCARA.....	126

DAFTAR GAMBAR

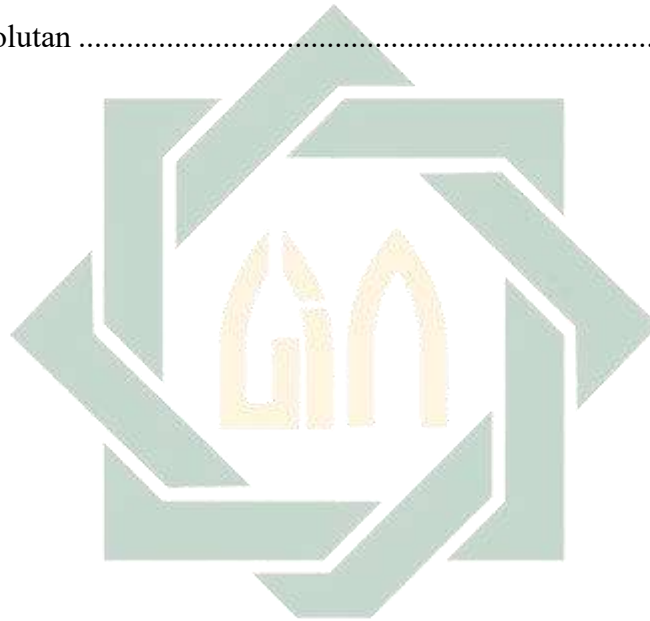
Gambar 1. 1 Pangsa Pasar Dalam Ritel 2021.....	2
Gambar 2. 1 Kerangka Konseptual	58
Gambar 4. 1 Produk Galon CV. Tirta Tanggul Hidayah.....	73
Gambar 4. 2 Jaminan Mutu CV. Tirta Tanggul Hidayah.....	74
Gambar 4. 3 Promosi CV. Tirta Tanggul Hidayah.....	76
Gambar 4. 4 Struktur Organisasi CV. Tirta Tanggul Hidayah.....	77
Gambar 4. 5 Akte Notaris.....	87
Gambar 4. 6 SK Kemenkumham.....	88
Gambar 4. 7 Izin Lokasi.....	88



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR TABEL

Tabel 4. 1 Perkembangan Ekonomi Masyarakat Sekitar	92
Tabel 4. 2 Penyerapan Tenaga Kerja	95
Tabel 4. 3 Peningkatan Pendapatan	97
Tabel 4. 4 Limbah Industri.....	100
Tabel 4. 5 Ketidaknyamanan Masyarakat.....	102
Tabel 4. 6 Polutan	103



UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

DAFTAR PUSTAKA

- Abdi, Mohammad. 2016. *Industri air kemasan Indonesia bisa jadi yang terbesar di ASEAN*. (artikel online), (<http://industri.bisnis.com> diakses pada 24 September 2017)
- Abdurachman, Al-Maliki. 2001. *Politik Ekonomi Islam*. Bangil : Al-Azzah
- Aditya. 2016. *Industri Air Minum Kemasan Indonesia Bisa Jadi yang Terbesar di ASEAN*. (artikel online), (<http://agro.kemenperin.go.id/3366-Industri-Air-Minum-Kemasan-Indonesia-Bisa-Jadi-yang-Terbesar-di-ASEAN> diakses pada tanggal 20 Desember 2021)
- Affiffudin, Beni Ahmad Saebani. 2009, *Meetodologi Penelitian Kualitatif*. Bandung: Pustaka Setia.
- Badan Pengembangan dan Pembinaan Bahasa. 2008. *Kamus Besar Bahasa Indonesia: Dampak*. (Online), (<http://kbbi.web.id/norma>, diakses 22 Februari 2022).
- Badan Pengembangan dan Pembinaan Bahasa. 2008. *Kamus Besar Bahasa Indonesia: limbah industri*. (Online), (<http://kbbi.web.id/norma>, diakses 22 Februari 2022)
- Badan Pusat Statistik. 2016. *Jumlah Usaha/ Perusahaan menurut Kategori Lapangan Usaha, Pulau dan Skala Usaha Pasuruan*. (Online), (<https://pasuruankota.bps.go.id/Brs/view/id/100>, diakses tanggal 25 Februari 2017).
- Badan Pusat Statistik. 2013. *Pelanggan, Air yang disalurkan dan Nilai Produksi PDAM Menurut Jenis Pelanggan di Kota Gresik, 2013*. (Online),

(<https://gresikkota.bps.go.id/linkTabelStatis/view/id/641>, diakses tanggal 26 Februari 2017).

Burhanuddin. 2013. *Koperasi Syariah dan Pengaturannya di Indonesia*. Malang: UIN-MALIKI Press.

Dzaki, Aulia dan Sugiri . 2015. *Kajian Eksternalitas Industri Pengasapan Ikan Di Kelurahan Bandarharjo Kecamatan Semarang Utara* . Jurnal Teknik PWK Volume 4 Nomor 1.

Edwin, Mustafa, dkk. 2006. *Pengenalan Eksklusif Ekonomi Islam* . Jakarta: Kencana Prenada Media Group.

Eidelwein, Fabrico, dkk. 2017. *Internalization of Enviromental Externalities : Development of a Method for Elaborating The Statement of Economic and Enviromental results.* (online). (<https://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S0959652617322114>, diakses pada tanggal 08 Desember 2021).

Emil. 2016. *Permasalahan Lingkungan Hidup pada Perusahaan* (online). (pasuruankab.go.id diakses pada tanggal 21 Februari 2022).

Fisher, R.C. 1996. *State and Local Public Finance*. Irwin. New York

Guritno, Mangkoesubroto. 1997. *Ekonomi Politik*. Edisi 3 : BPFE, Yogyakarta

Gusnita, Dessy. 2012. *Pencemaran Logam Berat Timbal (Pb) Di Udara Dan Upaya Penghapusan Bensin Bertimbal*. Peneliti Bidang Komposisi Atmosfer, LAPAN

Huda, Nurul, dkk.. 2006. *Ekonomi Makro Islam*. Jakarta: Gema Insani.

Jaribah, Ahmad Al-Haritsi.2006. *Fikih Ekonomi Umar bin Al Khatab*. Jakarta : Al Kautsar.

Kamarol, Sumadi Yakin.2017. *Analisis Mengenai Dampak Lingkungan (Amdal) Sebagai Instrumen Pencegahan Pencemaran Dan Perusakan Lingkungan*. Badamai Law Journal, Vol. 2, Issues 1.

Karyoedi, Mochtarrram.2006 .*Eksternalitas Dan Transaction Costs Dalam Mekanisme Pasar Pada Pengembangan Lahan Dan Properti Di Kawasan Perkotaan Bandung*. Jurnal Perencanaan Wilayah dan Perkotaan.

Khan, M. Fahim.2014. *Esai-Esai Ekonomi Islam;diterjemahkan oleh Suherman Rosyidi*.Jakarta :Rajawali Pers.

Kuncoro, Mudrajad.2003. *Metode Riset untuk Bisnis dan Ekonomi*.Jakarta: Erlangga

Kusumawardani, Deni,dkk. 2008. *Ekonomi Sumber Daya Alam dan Lingkungan*. Surabaya: FE Universitas Airlangga.

Mankiw, N. Gregory. 2001. *Pengantar Ekonomi*. Jakarta: Erlangga.

Mukhlis, Imam. 2009. *Eksternalitas, Pertumbuhan Ekonomi dan Pembangunan Berkelanjutandalam Perspektif Teoritis*. Malang. Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Malang, (Online) , <http://journal.um.ac.id/index.php/jesp/article/download/5123/1850> diakses pada tanggal 26 Februari 2022).

Mulyaningrum. 2005. *Eksternalitas Ekonomi Dalam Pembangunan Wisata Alam Berkelanjutan (Studi Kasus pada kawasan Wisata Alam Baturaden –*

- Purwokerto, Kabupaten Banyumas Provinsi Jawa Tengah*).skripsi.:
Fakultas Ekonomi Universitas Bengkulu, Indonesia.
- Muri, A,Yusuf. 2014. *Metode Kuantitatif, kualitatif dan Penelitian Gabungan*.Jakarta : Prenada Media (Divisi Kencana).
- Prasetya, Ferry. 2012. *Modul Ekonomi Publik : Bagian VII Teori Fiskal Federalisme*: Malang. Fakultas Ekonomi dan Bisnis UNIBRAW.
- Pusat Bahasa. 2008. *Kamus Besar Bahasa Indonesia*. Jakarta: Departemen Pendidikan dan Kebudayaan.
- Republik Indonesia. 1982. *Undang-Undang No. 4 pasal 5 Tahun 1982 tentang Sumbedaya Alam*. Lembaran Negara RI Tahun 1982. Sekretariat Negara. Jakarta
- Republik Indonesia. 1984. *Undang-Undang No.5 Tahun 1984 tentang Perindustrian*. Lembaran Negara RI Tahun 1984. Sekretariat Negara. Jakarta.
- Republik Indonesia. 1992. *Undang-Undang No. 25 Tahun 1992 tentang Perkoperasian*. Lembaran Negara RI Tahun 1992. Sekretariat Negara. Jakarta
- Republik Indonesia. 2009. *Undang-Undang No. 32 Tahun 2009 tentang Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup*. Lembaran Negara RI Tahun 2009. Sekretariat Negara. Jakarta.
- Shihab,M. Quraish. 2009. *Tafsir Al – Misbah*. Jakarta : Lentera Hati
- Sofiana, Yunida. 2014.*Pengaruh Revolusi Industri Terhadap Perkembangan Desain Modern*. Jurnal HUMANIORA Vol.5 No.2

- Sugiyono. 2009. *Metode Penelitian Bisnis*. Bandung: Alfabeta.
- Siti, Tanti Rochman, dkk. 2016. *Analisis Penyerapan Tenaga Kerja Sektor Industri Di Provinsi Jawa Tengah*. JIEP.
- Soegianto. 2005. *Ilmu Lingkungan Sarana Menuju Masyarakat Berkelanjutan*. Airlangga University Press. Surabaya.
- Supraptini. 2002. *Pengaruh Limbah Industri Terhadap Lingkungan di Indonesia*. Media Litbang Kesehatan Volume XII Volume 2.
- Sutikno dan Maryuani. 2006. *Ekonomi Sumber Daya Alam*. Surabaya. Malang: Badan Penerbit Fakultas Ekonomi. Universitas Brawijaya.
- Syaiful, Mokh Bakhri. 2013. *Sukses Ekonomi Syariah di Pesantren: Belajar dari Kopontren Sidogiri, Koperasi BMT MMU Sidogiri dan Koperasi BMT UGT Sidogiri*. Pasuruan : Cipta Pustaka Utama.
- Tambunan, Tulus. 2006. *Perkembangan Industri Dan Kebijakan Industrialisasi Di Indonesia Sejak Orde Baru Hingga Pasca Krisis*. Kadin Indonesia- JETRO.
- Tjokroamidjojo, Bintoro. 1989. *Teori Strategi Pembangunan Nasional*. Jakarta: Gunung Agung Soemarwoto, Otto. 2001. *Ekologi, Lingkungan Hidup dan Pembangunan*. Jakarta : Penerbit Jembatan.
- Ulfah, Utami. 2008. *Konservasi Sumberdaya Alam Perspektif Islam dan Sains*. Malang: UIN-Malang Press.
- Wignjosoebroto, Sritomo 2003. *Pengantar Teknik & Manajemen Industri Edisi Pertama*. Jakarta : Penerbit Guna Widya.
- Yin, Robert K. 2009. *Studi Kasus Desain dan Metode*. Jakarta : Rajawali Pers.