

DAFTAR ISI

	Halaman
SAMPUL DALAM.....	i
PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
PENGESAHAN	iii
PERSEMBAHAN.....	iv
ABSTRAK.....	v
MOTTO	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TRANSLITERASI	xi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Identifikasi Masalah dan Pembatasan Masalah.....	11
C. Rumusan Masalah.....	12
D. Kajian Pustaka	12
E. Tujuan Penelitian.....	16
F. Kegunaan Hasil Penelitian.....	17
G. Definisi Operasional	18
H. Metode Penelitian.....	19
I. Sistematika Pembahasan	24

BAB II TEORI WAKAF DAN *ISTIBDĀL* WAKAF

A. Wakaf dalam Islam	26
a. Pengertian wakaf	26
b. Dasar-dasar hukum wakaf.....	30
c. Rukun dan Syarat wakaf	35
1. Rukun-rukun wakaf.....	35
2. Syarat-syarat wakaf.....	35
d. Tata cara perwakafan.....	38
e. Kedudukan dan Perubahan harta wakaf	39
1. Pendapat yang membolehkan wakaf	40
2. Pendapat yang tidak membolehkan wakaf	41
f. Menukar dan menjual harta wakaf.....	42
B. <i>Istibdāl</i>	43
a. Pengertian <i>Istibdāl</i>	43
b. Hukum <i>Istibdāl</i>	44
c. Pendapat Para Fuqaha dalam <i>Istibdāl</i>	47

BAB III PROSES *ISTIBDĀL* (TUKARGULING) TANAH DAN RUMAH WAKAF DI DUSUN UJUNG SARI DESA RANDUBOTO KECAMATAN SIDAYU KABUPATEN GRESIK

A. Kondisi Wilayah di Dusun Ujung Desa Randuboto Kecamatan Sidayu Kabupaten Gresik.....	52
1. Letak Geografis	52
2. Kondisi Demografis	53

3. Keadaan Sosial Masyarakat.....	54
4. Ta'mir atau Pengurus Wakaf.....	58
B. Proses <i>Istibdal̄</i> (Tukarguling) Tanah dan Rumah Wakaf Di Dusun Ujung Sari Desa Randuboto Kecamatan Sidayu Kabupaten Gresik	61
BAB IV KESESUAIAN <i>ISTIBDĀL̄</i> (TUKARGULING) TANAH DAN RUMAH WAKAF DI DUSUN UJUNG SARI DESA RANDUBOTO KECAMATAN SIDAYU KABUPATEN GRESIK DENGAN KETENTUAN HUKUM ISLAM	
A. Analisis Kesesuaian <i>Istibdal̄</i> di Dusun Ujung Sari Desa Randuboto dengan Ketentuan Hukum Islam	66
B. Analisis Proses Kasus <i>Istibdal̄</i> Tanah dan Rumah Wakaf di Dusun Ujung Sari Desa Randuboto Berdasarkan Rukun dan Syarat Perwakafan	67
a. Pertimbangan Ta'mir Melakukan <i>Istibdal̄</i>	67
b. Dasar Hukum Ta'mir Melakukan <i>Istibdal̄</i>	70
BAB V PENUTUP	
a. Kesimpulan	77
b. Saran	78
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN-LAMPIRAN	