

KERANGKA TEORI

Titik suryanti melakukan penelitian di KBIH Romahmatul Ummah An-Nadhdliyah Sidoarjo pada tahun 2010, yang berjudul “strategi pemasaran KBIH ROHMATUL UMMAH AN-NADHDLIYAH sidoarjo”. Penelitiannya bertujuan untuk mengetahui strategi pemasaran KBIH Romahmatul Ummah An-Nadhdliyah, mulai menganalisa strategi pemasaran dari segi pemasaran melalui promosi, pelayan jasa, dan produk dari KBIH Romahmatul Ummah An-Nadhdliyah.¹

¹ Titik suryanti, 2010 *"strategi pemasaran KBIH rohmatul ummah an-nadhdliyah sidoarjo"*, skripsi, jurusan manajemen dakwah IAIN sunan ampel Surabaya.

penelitian kualitatif serta sama-sama melakukan penelitian di Lembaga trevel bimbingan haji dan umrah.

Eka susi pujiastuti, melakukan penelitian di PT. Bank BNI syariah cabang Dharma Wangsa Surabaya, pada tahun 2014 yang berjudul “Analisis Strategi Komunikasi Pemasaran Bank syariah di PT. Bank BNI Syariah cabang Dharma wangsa”. Penelitian milik eka susi pujiastuti bertujuan untuk mengetahui cara bank BNI melakukan komunikasi dalam pemasaran yang dijalaninya.³

Perbedaan penelitian eka susi pujiastuti terletak pada focus penelitian dan lokasi penelitian, fokus penelitian milik eka susi pujiastuti ialah membahas tentang pengenalan produk, kemudian tentang strategi komunikasi *Road Show*, dan system seponsor, eka susi pujiastuti melakukan penelitian di PT. Bank BNI syariah. Sedangkan lokasi penelitian ini adalah KBIH An-Nur Surabaya Adapun dan membahas proses pemasaran melalui pelayanan alumni jama'ah kesamaan yang dimiliki penelitian eka susi pujiastuti dengan penelitian ialah, sama-sama melakukan penelitian pendekatan kualitatif.

Muhammad hilman fadhlulloh, melakukan penelitian di Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Kabupaten Banyuwangi, pada tahun 2014 yang berjudul “Strategi Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Kabupaten Banyuwangi untuk Promosi Pariwisata dalam prespektif Komunikasi Pemasaran” penelitian

³ Eka susi pujiastuti, 2014 “analisa stategi komunikasi pemasaran bank syariah di PT. Bank BNI syariah cabang dharma wangsa”, skripsi, jurusan Ekonomi Syariah UIN sunan ampel Surabaya.

Perbedaan penelitian milik Muhammad hilma fadhulloh ialah, fokus masalah dan lokasi penelitian, penelitian hilman membahas mengenai promosi penjualan, periklanan, promotion mix dan, sedangkan penelitian ini membahas sistem pemasaran melalui pelayanan alumni. Kemudian perbedaan yang lainnya ialah lokasi penelitian, lokasi penelitian hilman di dinas kebudayaan dan pariwisata kabupaten banyuwangi sedangkan penelitian ini di KBIH An-Nur Surabaya. Adapun persamaan penelitian hilman dan penelitian ini ialah, sama-sama menggunakan metode penelitian kualitatif dan sama-sama meneliti pemasaran.

⁴ Muhammad hilma fadhulloh, 2014, "*strategi dinas kebudayaan dan pariwisata kabupaten banyuwangi untuk promosi pariwisata dalam prespektif komunikasi pemasaran*", skripsi, jurusan ilmu komunikasi UIN sunan ampel Surabaya.

⁵ Ahmad jamil huda, 2012 "*strategi pemasaran produk sepatu UD Zona Safety di Surabaya*", skripsi, jurusan manajemen dakwah UIN Sunan Ampel Surabaya.

a. Komponen Sistem

Sistem memiliki komponen interaksi yang saling berhubungan untuk memiliki fungsi dan tujuan. Sistem bekerja sama membentuk kesatuan yang sama.

b. Batas Sistem (*Boundary*)

Batas sistem merupakan daerah yang membatasi antara suatu sistem dengan sistem yang lainnya atau dengan lingkungan luarnya. Batas sistem ini memungkinkan suatu sistem dipandang sebagai suatu kesatuan.

b. Luar Sistem (*Environment*)

Luar sistem adalah apapun di luar batas dari sistem yang mempengaruhi operasi sistem.

c. Penghubung Sistem (*Interface*)

Sistem penghubung merupakan media penghubung antara satu subsistem dengan subsistem yang lainnya.

d. Masukkan Sistem (*Input*)

Sistem *input* merupakan energi yang dimasukkan ke dalam sistem. Masukan dapat berupa masukan perawatan (*maintenance input*) dan masukan sinyal (*signal input*). *Maintenance input* adalah energy yang dimasukkan supaya sistem tersebut dapat beroperasi. *Signal input* adalah energy yang diproses untuk mendapatkan keluaran.

e. Keluaran Sistem (*output*)

Sistem *output* merupakan hasil dari energy yang diolah oleh sistem. Output dapat berupa masukan untuk subsistem yang lain.

f. Sasaran Sistem

Sistem perlu memiliki tujuan dan sasaran. Jika tidak mempunyai sasaran, operasi sistem tidak akan berguna.⁷

2. Pemasaran

Mc Carthy berpendapat bahwa pemasaran (*marketing*) menyangkut perencanaan secara efisien penggunaan sumber-sumber dan pendistribusian barang dan jasa dari produsen ke konsumen, sehingga tujuan kedua pihak (produsen dan konsumen) tercapai, lebih tegas lagi ia mengatakan bahwa pemasaran menunjukkan performance kegiatan bisnis yang menyangkut penyaluran barang dan jasa dari produsen ke konsumen, untuk memuaskan konsumen dan mencapai tujuan produsen.⁸

Adapun pendapat Philip dan ducan, bahwa pemasaran adalah suatu kegiatan yang meliputi langkah-langkah yang di perlukan untuk menempatkan barang-barang tangible ke tangan konsumen.⁹

Terkait konsumen, ada beberapa konsep segmentasi yang dicetuskan pertama kali oleh Wendell Smith, dalam pandangannya, segmentasi adalah upaya

⁷ Moch. Reza Nidzom Fahmi, S. Sos, ”Sistem atas penilaian kelayakan nasabah mudharabah di baitul mal wat tamwil usaha gabungan terpadu”, Skripsi, UIN sunan ampel surabaya

⁸ Drs. Marwan Asri SW., MBA, 1991, *marketing*, UPP – AMP YKPN, hal. 13

⁹ Ibid hal. 14

1. *Undifferentiated marketing (mass marketing)*

2. Differentiated marketing

¹⁰ Fandy tjiptono, Ph, D, 2015, *strategi pemasaran edisi 4*, ANDI OFFSET, Yogyakarta, hal. 150

[illegible]

4. Penjualan personal : penampilan secara lisan melalui percakapan dengan satu calon pembeli atau lebih untuk tujuan penjualan.

Promosi merupakan salah satu factor penentu keberhasilan program pemasaran, pada hakikatnya, promosi merupakan elemen bauran pemasaran yang berfokus pada upaya menginformasikan, membujuk, dan mengingatkan kembali konsumen akan merek dan produk perusahaan. Salah satu hal bagian elemen promosi ialah periklanan melalui media social, pada hakekatnya media social

Islam juga menjelaskan mengenai pemasaran yang terdapat dalam sebuah ayat Al-Qur'an, ada dua ayat yang menjelaskan pemasaran dalam islam. Yang pertama adalah surat al-Jumu'ah: 10

فَإِذَا قُضِيَتِ الصَّلَاةُ فَانْتَشِرُوا فِي الْأَرْضِ وَابْتَغُوا مِنْ فَضْلِ اللَّهِ وَاذْكُرُوا
اللَّهَ كَثِيرًا لَعَلَّكُمْ تُفْلِحُونَ ١٠

¹³ Fandy tjiptono, Ph. D, 2015, *strategi pemasaran edisi 4*, ANDI OFFSET, Yogyakarta, hal. 395

bersedia merekomendasikan produk perusahaan kepada orang lain. Sebaliknya, *word of mouth* negatif dapat merusak reputasi dan citra perusahaan.

5. Reduksi sensitivitas harga.

Pelanggan yang puas dan loyal terhadap sebuah perusahaan cenderung lebih jarang menawarkan harga untuk setiap pembelian individualnya. Dalam banyak kasus, kepuasan pelanggan mengalihkan fokus pada harga ke pelayanan dan kualitas.

6. Kepuasan pelanggan sebagai indicator kesuksesan bisnis di masa depan.

Program kepuasan pelanggan relatif mahal dan tidak mendatangkan laba dalam jangka pendek. Akan tetapi, hasilnya dapat dituai dalam jangka panjang dan manfaat tersebut dapat bertahan lama.

Pada umumnya program kepuasan pelanggan meliputi kombinasi dari 7 elemen utama, yaitu :²²

a) Barang dan jasa berkualitas

Perusahaan yang ingin menerapkan program kepuasan pelanggan harus memiliki produk berkualitas baik dan layanan prima.

²² Fandy tjiptono, 2000, *perspektif manajemen dan pemasaran kontemporer*, ANDI, Yogyakarta, hal.93-94

b) Relationship marketing

Kunci pokok dalam setiap program promosi loyalitas adalah upaya menjalin relasi jangka panjang dengan para pelanggan. Asumsi adalah bahwa relasi yang kokoh dan saling menguntungkan antara penyedia jasa dan pelanggan dapat membangun bisnis ulangan (repeat business) dan menciptakan loyalitas pelanggan.

c) Program promosi loyalitas

Program promosi loyalitas banyak diterapkan untuk menjalin relasi antara perusahaan dan pelanggan. Biasanya program ini memberikan semacam penghargaan khusus kepada pelanggan kelas kakap atau pelanggan rutin (heavy users) agar tetap loyal pada produk perusahaan bersangkutan.

d) Fokus pada pelanggan terbaik

Sekalipun program promosi loyalitas beraneka ragam bentuknya, namun semuanya memiliki kesamaan pokok dalam hal fokus pada pelanggan yang paling berharga. Program-program semacam ini berfokus pada 20 persen dari pelanggan yang secara rutin mengkonsumsi 80 persen dari penjualan.

e) Penanganan complain secara efektif

Penanganan complain terkait erat dengan kualitas produk, perusahaan harus terlebih dahulu memastikan bahwa barang dan jasa yang dihasilkannya benar-

pengalaman yang dirasakan setidaknya sama baiknya (sesuai) dengan harapan”. Tingkat kinerja yang diharapkan dari produk tertentu dipengaruhi oleh karakteristik produk atau jasa, factor promosi, pengaruh produk lain, dan karakteristik pelanggan itu sendiri. Dalam hal karakteristik produk atau jasa, pengalaman sebelumnya yang dimiliki pelanggan berkenaan dengan produk atau jasa tersebut, harganya, dan karakteristik fisiknya mempengaruhi harapannya terhadap kinerja produk atau jasa bersangkutan.

2. *Equity theory*

Model tradisional equity theory (dikenal pula dengan istilah keadilan distributive dalam literature sosiologi) berusaha mengoprasionalisasikan prinsip utama “pertukaran” (exchange). Menurut Homans, rewards yang didapatkan seseorang dari pertukarannya dengan orang lain harus proposional dengan investasinya. Berdasarkan perspektif equity theory, perasaan tidak puas disebabkan keyakinan bahwa norma social telah dilanggar. Menurut teori ini, berlaku norma yang menegaskan bahwa setiap pihak dalam pertukaran harus mendapatkan perlakuan adil atau fair. Jadi, kepuasan terjadi bila rasio hasil dan input setiap pihak dalam pertukaran kurang lebih sama. Sebaliknya, ketidakpuasan terjadi jika pelanggan menyakini bahwa rasio hasil dan inputnya lebih jelek ketimbang perusahaan atau penyedia jasa.

3. Attribution Theory

Attribution theory mengidentifikasi proses yang dilakukan seseorang dalam menentukan penyebab aksi atau tindakan dirinya, orang lain, dan obyek tertentu. Atribusi yang dilakukan seseorang bisa sangat mempengaruhi kepuasan purnabelinya terhadap produk atau jasa tertentu, karena atribusi memoderasi perasaan puas atau tidak puas.

Teori atribusi menyatakan bahwa ada tiga tipe atribusi pelanggan terhadap kejadian atau peristiwa yang tidak diharapkan (yakni service yang tidak memuaskan) ketiga dimensi tersebut terdiri dari:

a. *Causal attribution*

Bila terjadi kesalahan, pelanggan segera menilai siapa yang salah atau patut disalahkan. Jika pelanggan menyimpulkan bahwa perusahaanlah yang salah, maka mereka akan sangat mungkin merasa tidak puas. Sebaliknya, apabila pelanggan membebankan sebagian kesalahan pada diri mereka sendiri, maka ketidakpuasan mereka cenderung akan berkurang.

b. Control attribution

Dalam tipe ini, pelanggan menilai apakah insiden ketidakpuasan berada dalam kendali pemasar atau tidak.

c. Stability attribution

Bila terjadi service encounter yang tidak memuaskan, pelanggan akan menilai apakah kejadian itu terulang lagi atau tidak. Jika pelanggan menilai bahwa insiden tersebut cenderung bisa terulang lagi, maka ketidakpuasannya bisa bertambah besar. Selain itu, pelanggan yang sudah pernah menggunakan jasa perusahaan sebelumnya (*experienced customers*) dan mendapati bahwa insiden ketidakpuasan serupa sudah pernah terjadi sebelumnya, cenderung akan sangat tidak puas dengan layanan yang diterima. Sebaliknya, bila pelanggan bersangkutan menilai bahwa insiden ketidakpuasan belum pernah terjadi dalam pengalaman sebelumnya dengan perusahaan bersangkutan dan ia yakin kejadian tersebut hanyalah kasus khusus atau bersifat incidental, maka ketidakpuasannya cenderung akan relative kecil.

4. Assimilation-contras theory

Menurut teori ini, konsumen mungkin menerima penyimpangan (deviasi) dari ekspektasinya dalam batas tertentu. Apabila produk atau jasa yang dibeli dan dikonsumsi tidak terlalu berbeda dengan apa yang diharapkan pelanggan, maka kinerja produk atau jasa tersebut akan diasimilasi atau diterima dan produk atau jasa bersangkutan akan dievaluasi secara positif (dinilai memuaskan). Akan tetapi, jika kinerja produk atau jasa melampaui zone penerimaan konsumen,

1) Konsep produksi

Konsep produksi menyatakan, bahwa konsumen akan menyukai produk yang tersedia di banyak tempat dan murah harganya. Manajer organisasi yang berorientasi produksi memusatkan perhatian pada usaha-usaha untuk mencapai efisiensi produksi yang tinggi dan distribusi yang luas.²⁶

2) Konsep produk

Konsep produk menyatakan bahwa, konsumen akan menyukai produk yang menawarkan mutu, kinerja, dan pelengkap inovatif yang terbaik. Manajer dalam organisasi berorientasi produk memusatkan perhatian mereka pada usaha untuk menghasilkan produk yang unggul dan terus menyempurnakannya.²⁷

3) Konsep penjualan

Konsep penjualan menyatakan bahwa, konsumen jika diabaikan biasanya tidak akan membeli produk organisasi dalam jumlah yang cukup. Karena itu, organisasi harus melakukan usaha penjualan dan promosi yang agresif.²⁸

²⁶ Philip Kotler, 1980, *manajemen pemasaran marketing management*, 9e, Jakarta, PT Prenhallindo, hal. 14

²⁷ Ibid, hal. 16

²⁸ Ibid, hal. 16

daripada pesaing dengan mempertahankan dan meningkatkan kesejahteraan konsumen dan masyarakat.³¹

b) Pengembangan pasar

Pada dasarnya perusahaan mencoba untuk memasukkan produknya yang sudah ada ke pasar-pasar baru di wilayah lain. Perusahaan meninjau pasar penduduk (pasar demografis), kemudian meninjau pasar lembaga (*institutional market*), atau juga meninjau kemungkinan penjualan ke wilayah lain (*geographic market*). Semua kegiatan ini merupakan strategi pengembangan pasar.

c) Pengembangan produk

Perusahaan mempertimbangkan akan menawarkan produk baru kepada pasar-pasar yang sudah dikuasainya.

d) Diversifikasi

Perusahaan juga bisa melakukan diverifikasi produk dengan menciptakan dan menawarkan produk baru miliknya kepada pasar yang baru bagi perusahaan.

2. Mengevaluasi kesempatan marketing

Untuk dapat menikmati keuntungan yang kompetitif maka perusahaan harus menghindari hal-hal yang dapat menyebabkan gagalnya pencapaian tujuan tersebut. Dalam mengelola produk baru dan pasar baru, disamping hasil analisa terhadap semua kesempatan dan unggulan, juga harus dipastikan bahwa perusahaan memiliki kemampuan untuk mengelolanya, sesuai dengan kondisi internal perusahaan.

3. Menyeleksi pasar sasaran

Proses identifikasi dan evaluasi kesempatan pasar biasanya menghasilkan banyak gagasan baru. Tugas utama perusahaan berikutnya adalah memilih yang terbaik

Ukuran keberhasilan penyelenggaraan pelayanan ditentukan oleh tingkat kepuasan penerima pelayanan. Kepuasan penerima pelayanan dicapai apabila penerima pelayanan memperoleh pelayanan sesuai dengan yang dibutuhkan dan

³⁶Ismail Nawawi, 2010, *Manajemen Publik*, Dwi Putra Pustaka Jaya, Jakarta hal. 30.

Kemudian menurut *Wyckof* (dalam *lovelock*, 1988), kualitas jasa merupakan tingkat kesempurnaan yang diharapkan dan pengendalian atas kesempurnaan tersebut untuk memenuhi keinginan pelanggan.³⁹ Model kualitas jasa yang terpopuler dan hingga kini banyak dijadikan acuan dalam riset pemasaran adalah model *SERVQUAL* (*service quality*). Model *SERVQUAL* menekankan arti penting harapan pelanggan sebelum membeli dan mengkonsumsi suatu jasa sebagai standar atau acuan dalam mengevaluasi kinerja jasa yang bersangkutan. Hasil penelitian *Zeithaml, et al* (1993) menunjukkan bahwa terdapat sepuluh factor utama yang mempengaruhi harapan pelanggan terhadap suatu jasa :⁴⁰

1. *Enduring service intensifiers*, berupa harapan yang disebabkan oleh orang lain dan filosofi pribadi seseorang mengenai suatu jasa.
2. Kebutuhan pribadi, meliputi kebutuhan fisik, social, dan psikologis.
3. *Transitory service intensifiers*, terdiri atas situasi darurat yang membutuhkan jasa tertentu (seperti asuransi kesehatan dan asuransi kecelakaan) dan jasa terakhir yang pernah dikonsumsi pelanggan.
4. Persepsi pelanggan terhadap tingkat layanan perusahaan lain.
5. *Self-perceived service role*, yaitu persepsi pelanggan terhadap tingkat keterlibatannya dalam proses penyampaian jasa.

³⁹ Fandy tjiptono, 2000, *perspektif manajemen dan pemasaran kontemporer*, ANDI, Yogyakarta, hal.52

⁴⁰ Ibid, hal 54

