D A F T A R I S I

Halaman

Halaman Judul i

Nota Pembimbing ii

Halaman Pengesahan iii

Halaman Persembahan iv

M o t t o v

Pengantar Wacana vi

Daftar Isi vii

BAB I. PENDAHAULUAN

A. Latar Belakang Masalah 1

B. Identifikasi Masalah 5

C. Pembatasan Masalah 5

D. Perumusan Maslah 6

E. Tujuan Study 6

F. Kegunaan study 6

G. Pelaksanaan Penelitian 7

1. Data-data berhasil dihimpun 7

2. Sumber data dan tehnik penggalian 7

H. Metode Analisa Data 8

BAB II. KETENTUAN UMUM TENTANG KREDIT MACET DAN JAMINAN KREDIT

A. Pengertian Kredit Macet dan Jaminan Kredit 10

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

1. Pengertian Kredit Macet 10

2. Pengertian Jaminan Kredit 11

B. Dasar Hukum Jaminan 17

C. Rukun Dan Syarat Dalam Perjanjian Rahn...22

1. Rukun Rahn 22

2. Syarat-syarat Dalam Perjanjian Rahn...25

D. Maksud Dan Tujuan Jaminan Kredit 32

E. Macam-Macam Jaminan 36

1. Kafalah bi wajhi 36

2. Kafalah dengan harta 37

BAB III. AGUNAN SEBAGAI SARANA MENGATASI KREDIT MACET

A. 1. Hubungan Agunan Dengan Kredit Macet...41

2. Dasar Adanya Pencairan Jaminan 45

B. Macam-Macam 45

C. Pelaksanaan Eksekusi Dalam Praktek 54

D. Upaya Mengatasi Kredit Macet 61

1. Dampak Kredit Macet 61

2. Cara Mengatasi Kredit Macet 62

BAB IV. ANALISA HUKUM ISLAM TERHADAP AGUNAN SEBAGAI SARANA MENGATASI KREDIT MACET

A. Analisa Terhadap Agunan Atau Jaminan 64

B. Analisa Agunan Sebagai Sarana Untuk Mengatasi Kredit Macet 69

BAB V. PENUTUP

A. Kesimpulan 74

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id

B. Saran-saran 75

BIBLIOGRAFI

digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id digilib.uinsby.ac.id